

NA SPRZEDAŻ 3 POKOJOWE MIESZKANIE

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. Piaskowa

cena **495 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,77 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z nową ofertą SPRZEDAŻY 3-pokojowego mieszkania z balkonem, położonego w Goleniowie przy ul. Piaskowej.

Bliskie sąsiedztwo to las, osiedle budynków wielorodzinnych, przedszkole.

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 63,77 m² znajduje się na IV piętrze. Składa się z następujących pomieszczeń:

- 3 pokoje,
- kuchnia,
- łazienka,
- wc,
- przedpokój.

Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5m².

STANDARD MIESZKANIA:

- KUCHNIA w bardzo dobrym stanie - meble w zabudowie, płyta gazowa, piekarnik, zmywarka, na podłodze płytki, ściany - gładzone, malowane, glazura,
- POKOJE i KORYTARZ - na podłogach panele, ściany gładzone, malowane,
- ŁAZIENKA i WC - glazura i terakota.

MEDIA:

- woda zimna, ścieki - z sieci miejskiej,
- ciepła woda z sieci miejskiej,
- centralne ogrzewanie - sieć miejska,
- gaz z sieci.

KOSZTY utrzymania mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - ok. 1150,00 zł (przy 4 os.), w tym woda ciepła i zimna, c.o., opłata za śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, gaz,
- prąd,
- roczny podatek od nieruchomości.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, podatek PCC, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE i DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

BEZPŁATNIE POMAGAMY W ZAŁATWIENIU FORMALNOŚCI KREDYTOWYCH.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22223	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 77 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 762, 27 PLN	Cena 	495 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

1 150, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl