

Mieszkanie, 2 pok., 37 m², Koszalin Przylesie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie

cena **339 000** zł

liczba pokoi: **2**


pow. całkowita: **37,20 m²**



2 POKOJE Z BALKONEM | PRZYLESIE | W TRAKCIE REMONTU Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwupokojowego mieszkania o powierzchni 37,2 m², położonego na 3 piętrze bloku przy ul. Makuszyńskiego 3 w Koszalinie. Mieszkanie jest obecnie w trakcie kompleksowego remontu, który zakończy na początku czerwca. Oferta prywatna — bez pośredników. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu- możliwość zakupu przez obcokrajowców. Układ pomieszczeń: Mieszkanie składa się z: -przestronnego salonu z wyjściem na balkon, -oddzielnej kuchni z nową zabudową, -sypialni, -łazienki z prysznicem, -przedpokoju, -piwnicy Remont (w trakcie realizacji): -wymiana okien -wymiana instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej, -położenie nowych tynków i gładzi, -montaż nowych drzwi wewnętrznych marki Erkado i zewnętrznych, -kompleksowo wykończona kuchnia oraz łazienka, -wykonanie nowej wylewki oraz ułożenie nowej podłogi. Po zakończeniu remontu mieszkanie będzie gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych. Wyposażenie w cenie: meble: stół z krzesłami, kanapa, szafa w przedpokoju oraz w pokoju, w pełni wyposażona łazienka z m. in. pojemną szafką na wymiar we wnęce. Atuty lokalizacji: -blisko centrum miasta (ok. 1,5 km), -rozwinięta sieć komunikacji miejskiej, w pobliżu sklepy, piekarnia, apteka, przychodnia, szkoły i przedszkole, -spokojne i bezpieczne osiedle, -bardzo dużo ogólnodostępnych miejsc parkingowych, Budynek i stan prawny: -spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z

księgą wieczystą, -woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej, -blok po remoncie elewacji, -klatka po remoncie.
Uwaga: Zdjęcia przedstawiają mieszkanie w nowoczesnym i funkcjonalnym stylu, w jakim będzie wykończony po zakończeniu remontu. Możliwy zakup na kredyt lub zamiana na inną nieruchomość. Pośredników zapraszam wyłącznie z konkretnym klientem. Pomagam również w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

informacje ogólne

Symbol	DRA1779959053	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 20 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Balkon	✓	Cena 	339 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Uciążliwość okolicy
CICHE	Pokrycie dachu	INNE	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl