

Mieszkanie - Koszalin

Mieszkanie na wynajem - Koszalin, ul. Staszica

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,71 m²**



Na wynajem nowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. 35,71 m² położone w Koszalinie przy ul. Staszica.

Mieszkanie usytuowane na czwartym piętrze, w nowym pięciopiętrowym apartamentowcu z windą. Do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe w hali garażowej i na terenie posesji, oraz komórka lokatorska w czynszu najmu mieszkania.

Mieszkanie dostępne od 01 lipca 2026r.

Rozkład pomieszczeń:

pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon;
pokój - sypialnia;

łazienka z WC;
przedpokój.

Umeblowanie i wyposażenie:.

Kuchnia: zabudowa kuchenna, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka.

Łazienka: kabina natryskowa, umywalka, kompakt, szafka łazienkowa, pralka.

Ogrzewanie i ciepła woda - z sieci miejskiej; licznik GJ poboru energii cieplnej.

Opłaty:

czynsz najmu 2.500 zł/mies.

opłaty do Wspólnoty 466 zł/mies. z zaliczką na ogrzewanie;

media: energia wg zużycia, odczyt comiesięczny + woda i śmieci;


zaliczka na koszty eksploatacyjne i zużycia energii 300 zł/mies.

kaucja zwrotna 3.000 zł

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu - jednorazowa opłata dla Biura 2.500 zł + VAT.

Osiedle z bogatą infrastrukturą, w bliskiej odległości, Galeria EMKA, sklepy, przystanki autobusowe, plac zabaw, przedszkole, ośrodek zdrowia.

informacje ogólne

Symbol	0207936	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 71 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	2024
Cena 	2 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl