

Zalew Szczeciński w tle - działka w Skolwinie

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **370 000** zł

pow. działki: **934,00 m²**



Do sprzedaży: działka o powierzchni 0.0934 m² za cenę 370 000 zł.

Oferujemy na sprzedaż działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w rozwijającej się dzielnicy Szczecina - Skolwin.


W dniu 27.01.2026 r. na sesji Rady Miasta Szczecina przyjęto projekt uchwały nr 4/26 dotyczący miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Skolwin - Przęsocińska, Karpacka, a uchwała ta weszła w życie 14.03.2026 r.

Działka jest płaska, o regularnym kształcie, położone ok. 70 m n.p.m., z walorem, który robi różnicę: widok na Zalew Szczeciński i zielone otoczenie. Dojazd zapewnia utwardzona droga ul. Głęboka, działka posiada przyłącze energetyczne i wodociągowe. Lokalizacja zyskuje na wartości dzięki planowanym usprawnieniom: komunikację z centrum Szczecina i Policami zapewniają autobusy, a w przyszłości SKM (w trakcie budowy). Dodatkowo zachodnia obwodnica Szczecina ułatwi szybkie połączenia w kierunku Berlina, Gdańska i Świnoujścia. Możliwa płatność w ratach.

Nie zwlekaj - działka z takim potencjałem to doskonała lokata kapitału i idealne miejsce na Twój nowy dom!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	371/1209/OGS	Powierzchnia działki	934, 00 m ²
Cena za m2	396, 15 PLN	Cena 	370 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl