

## Działka - Darłowo Darłówko

**Działka na sprzedaż** - Darłowo, Darłówko, ul. Lotników Morskich

cena **72 000** zł

pow. całkowita: **312,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni 312 m<sup>2</sup>,

położona w spokojnej części Darłowa, zaledwie około 1 km od morza i 2 km od centrum Darłówka. To idealne miejsce dla osób szukających odpoczynku blisko natury, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie w pobliżu nadmorskich atrakcji i infrastruktury turystycznej. Działka jest równa, płaska, o regularnym kształcie, częściowo ogrodzona siatką. Na terenie znajduje się przyłącze prądu, a możliwość podłączenia do studni głębinowej dostępna jest z sąsiedniej działki. Kanalizacja wyłącznie w formie zbiornika bezodpływowego. Dojazd prowadzi drogą utwardzoną płytami betonowymi z niezależnym dostępem do drogi publicznej. Okolica jest cicha i kameralna, z niewielką liczbą sąsiadów, co zapewnia komfort i prywatność.

Nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych w miejscowym planie symbolem RZ - poldery łąkowe, co

oznacza brak możliwości zabudowy. Działka od lat wykorzystywana jest jednak rekreacyjnie i doskonale sprawdzi się jako miejsce pod namiot, przyczepę campingową lub letni wypoczynek na świeżym powietrzu. Przedmiotem sprzedaży jest udział w prawie własności działki o powierzchni 3000 m<sup>2</sup> (337/3000), z wyznaczonym do wyłącznego korzystania terenem o powierzchni 312 m<sup>2</sup> oraz udziałem w drodze wewnętrznej. Do aktu notarialnego dołączona będzie mapa podziału przygotowana przez geodetę.

Darłowo to jedno z najbardziej klimatycznych miast nad polskim morzem - znane z szerokich plaż, portu, latarni morskiej oraz zabytkowego centrum z Zamkiem Książąt Pomorskich. Lokalizacja działki sprawia, że jest to świetna propozycja zarówno do prywatnego wypoczynku, jak i jako inwestycja w nadmorski teren rekreacyjny.

## informacje ogólne

Symbol	WD01982	Cena 	72 000, 00 PLN
--------	---------	--	----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Las, Pas nadmorski, Rzeka, Tereny rekreacyjne Darłówko	Szerokość działki (mb.)	17, 00
Długość działki (mb.)	15, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)