

Białogard - działka ROD 760 m² z murowaną altaną !

Działka na sprzedaż - Białogard

cena **80 000** zł

pow. całkowita: **760,00**
m²



Wyjątkowa oferta zakupu praw do dzierżawy działki rekreacyjnej zlokalizowanej w Białogardzie przy ul. Ogrodowej. To idealna propozycja dla osób szukających ucieczki od miejskiego zgiełku, ceniących ciszę, spokój oraz bliskość natury.

Działka o powierzchni 760 m² daje ogromne możliwości aranżacyjne. Teren nie jest obecnie ogrodzony, co pozwala nowemu właścicielowi na dopasowanie ogrodzenia do indywidualnych potrzeb estetycznych. Sercem działki jest murowana altana o powierzchni użytkowej 25 m². Solidna konstrukcja budynku gwarantuje trwałość i doskonałe schronienie w upalne lub deszczowe dni. Wnętrze można zaaranżować na przytulny salonik z aneksem kuchennym. Dużym plusem jest podłączenie anteny satelitarnej, co pozwala na relaks przy ulubionych programach TV.

Media i infrastruktura:

Prąd: Podłączony, rozliczany według indywidualnego licznika.

Woda: Własna studnia na działce (darmowa woda do podlewania ogrodu i celów gospodarczych).

Odprowadzanie ścieków: Podłączone szambo.

Lokalizacja:

Działka położona jest przy ulicy Ogrodowej w Białogardzie. Jest to cicha i zielona okolica, doskonale skomunikowana z resztą miasta. Szybki dojazd oraz spokojne sąsiedztwo to kolejne mocne strony tej lokalizacji.

Opłaty:

Jednym z największych plusów tej oferty są minimalne koszty utrzymania. Roczna opłata do zarządu ROD wynosi tylko 350 zł (plus bieżące zużycie prądu według licznika).

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 760 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak, pojedyncze drzewa oraz krzewy

Warunki glebowe: dobre

Klasa ziemi przy działce rolnej: PsIV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 50m

Sąsiedztwo: działki ROD, łąki

Droga dojazdowa: zjazd projektowany z drogi gminnej

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 3 km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda

WODA: studnia; odległość od sieci - na działce

KANALIZACJA: szambo, odległość od sieci - na działce

PRĄD: odległość od sieci - na działce

Zapraszamy na prezentację! Ta działka to doskonała inwestycja w wypoczynek i zdrowie Twojej rodziny. Nie zwlekaj, zadzwoń i umów się na oglądanie nieruchomości już dziś!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6548/MKN/DZS-281482	Cena 	80 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA
--------------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**