

# Lokal usługowy witryny klimatyzacja Kilińskiego

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście, ul. Pl. Jana Kilińskiego

cena **2 200** zł

pow. całkowita: **24,20 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia lokal usługowy o powierzchni ok. 24 m<sup>2</sup>, zlokalizowany **przy Placu Kilińskiego**, z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Największym atutem lokalu są **duże witryny od strony ulicy**, które zapewniają bardzo dobrą widoczność. Wejście do lokalu zabezpieczone jest zewnętrznymi, **elektrycznymi roletami antywłamaniowymi**.

Lokal idealny pod działalność usługową, beauty, gabinetową lub biurową.

## Układ pomieszczeń:

- 2 pomieszczenia
- poczekalnia
- zaplecze socjalne
- WC

## Standard lokalu:

- klimatyzacja
- duże witryny / okna od strony ulicy
- elektryczne rolety zewnętrzne
- podwójne drzwi wejściowe (ok. 183 cm)
- wejście bezpośrednio z ulicy

Czynsz najmu: 2200 zł brutto + 700 zł czynsz do spółdzielni + prąd według zużycia.  
Kaucja 2500 zł.

Zapraszam na prezentację, wyłączość.

**KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717**

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ELT34497	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	24, 20 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1970
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 200, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	✓
---------------------	--------------	--------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)