

Mieszkanie, 2 pok., 39 m², Trzebusz
Mieszkanie na sprzedaż - Trzebusz

cena **235 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,60 m²**



Oferta na wyłączność

Na sprzedaż funkcjonalne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni **38,60 m²** położone w spokojnej miejscowości Trzebusz, niedaleko Morza Bałtyckiego. Nieruchomość znajduje się w budynku z 1980 roku, w kameralnej, czterorodzinnej klatce schodowej.

Mieszkanie składa się z:

- 2 ustawnych pokoi,
- kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju.
-

Do lokalu przynależy również **piwnica**.

W mieszkaniu zostały **wymienione instalacje elektryczne oraz wodno-kanalizacyjne**, co stanowi duży atut dla przyszłych właścicieli. Budynek jest ocieplony, a dach wraz z kominami został wyremontowany. Klatka schodowa czysta i zadbana.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu garażu zamykanego z bramą elektryczną na pilota w cenie 50 000 zł.

Atuty lokalizacji:

- **spokojna i zielona okolica,**
- **bliskość morza i nadmorskich miejscowości- 4 km,**
- **sklep spożywczy oraz plac zabaw na terenie osiedla,**
- **szybki dojazd do Mrzeżyna oraz Trzebiatowa, gdzie znajdują się szkoły, przychodnie, sklepy i inne punkty użyteczności publicznej.**

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania całorocznego, jak i jako mieszkanie wakacyjne lub inwestycja pod wynajem nad morzem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.


Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR26147	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 60 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena za m2	6 088, 08 PLN	Cena 	235 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Osiedle zamknięte	✓		Nieruchomość dostępna od
21.05.2026	Monitoring	✓	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl