

Dom - Koszalin Rokosowo

Dom na sprzedaż - Koszalin, Rokosowo, ul. Lubiatowska

cena **950 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **940,00** pow. działki: **940,00 m²**
m²



Na sprzedaż!!!

Nowoczesny dom w budowie wolnostojącej na działce 940m² - Koszalin, ul. Lubiatowska

Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość położona w spokojnej i rozwijającej się części Koszalina przy ul. Lubiatowskiej.

Oferta obejmuje działkę o powierzchni 940 m² wraz z rozpoczętą budową nowoczesnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego w stanie surowym zamkniętym.

To idealna propozycja dla osób, które chcą dokończyć inwestycję według własnych potrzeb i gustu, oszczędzając

jednocześnie czas oraz koszty związane z początkowym etapem budowy.

Najważniejsze informacje: powierzchnia działki: 940 m² dojazd drogą gminną budynek jednorodzinny z garażem dwustanowiskowym stan budynku: surowy zamknięty podłączone media: prąd oraz woda deszczówka zagospodarowana w obrębie działki przewidziane szambo działką położona przy ulicy Lubiатовskiej technologia wykonania budynku tradycyjna, murowana

Parametry budynku: powierzchnia użytkowa parteru: 111,93 m² powierzchnia użytkowa piętra: 89,97 m² łączna powierzchnia użytkowa: około 201,90 m² powierzchnia zabudowy: 159,50 m²

Zakres wykonanych prac:

Budynek realizowany jest jako dom jednorodzinny wraz z: instalacją wewnętrzną i zewnętrzną wodociągową, instalacją kanalizacyjną, instalacją centralnego ogrzewania, pompą ciepła, instalacją elektryczną wewnętrzną i zewnętrzną.

W budynku zamontowano wysokiej jakości stolarkę okienną: okna PCV w czarnej okleinie, duże przesuwne przeszklenia typu HS wykonane z aluminium.

Do budynku doprowadzono wodę, oraz energię. Do wykonania przyłącze energetyczne oraz wykonanie szamba.


Ogrzewanie centralne oraz ciepłą wodę zaprojektowano w systemie grzania pompą ciepła (powietrze-powietrze).

Budynek sprzedawany w stanie surowym zamkniętym bez drzwi wejściowych oraz bramy garażowej.

Zapraszamy do kontaktu, po więcej informacji.

Pomagamy w uzyskaniu finansowania.

informacje ogólne

Symbol	3701717	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	940, 00 m ²
Powierzchnia działki	940, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Cena 	950 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl