



Przemysław Klimek
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 510 100 320

email: przemyslaw.klimek@city-szczecin.pl

2 POKOJE W SAMYM CENTRUM

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Papieża Jana Pawła II

cena **479 000** zł

liczba pokoi: **2**


pow. całkowita: **49,38 m²**



W ofercie słoneczne, 2-pokojowe mieszkanie znajdujące się w ścisłym centrum przy alei Fontann. Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze 5-kondygnacyjnego budynku z lat 50-tych. Powierzchnia to ok. 49.38 m², dwa pokoje w tym jeden z balkonem francuskim, oddzielna kuchnia oraz łazienka i przedpokój. W pokojach na podłodze panele, ściany wygładzone i pomalowane, łazienka i kuchnia w glazurze i terakocie. W mieszkaniu została położona nowa instalacja elektryczna. Czynsz do zarządcy to ok 630 zł w tym ogrzewanie, zaliczka za zimną wodę, wywóz śmieci. Ciepła woda z pieca gazowego 1-obiegowego. Do mieszkania przynależy piwnica. W pobliżu liczne miejsca parkingowe, parking dla mieszkańców, plac zabaw oraz liczne lokale użytkowe. Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25054	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 38 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 700, 28 PLN
Cena 	479 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Osiedle zamknięte	✓		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	630, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl