

Parterowy całoroczny dom na jeziorze Parlińskim

Dom na sprzedaż - Parlino

cena **779 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **149,50**
m²

pow. działki: **1 718,00**
m²



Szanowni Państwo zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą domu tuż przy jeziorze Dużym Parlińskim.

Dane techniczne:

W 2004 roku na działce o powierzchni 1718m² został wybudowany dom parterowy w technologii tradycyjnej z Ytongu 36,5cm. Dach wielospadowy pokryty gontem ocieplony wełną mineralną 18cm.

Ściany zewnętrzne ocieplony styropianem 12cm . Okna 2 szybowe PCV w okleinie dębowej dwustronnie. W dwóch pomieszczeniach wykonane doświetlenia z luksferów.

Ogrzewanie gazowe z pieca dwuobiegowego - gaz z butli zewnętrznej.

Dodatkowe ogrzewanie z Kominka - nawiewowe połączone z turbiną rozprowadzającą ciepło .

Woda z sieci miejskiej a kanalizacja rozprowadzana w gruncie do zbiornika szczelnego (wywóz raz na roku).

Na dachu zamontowana fotowoltaika.

Dom

Dom usytuowany w środkowej części działki z dala od mało uczęszczanej drogi wewnętrznej. Do domu prowadzi utwardzony podjazd gdzie wita Nas zadaszony wysoki ganek z którego również możemy przejść do garażu. W przestronnym wiatrołapie mamy miejsce na pozostawienie okryć wierzchnich wraz z możliwością zamontowania szafy typu Comandor.

Wejście z wiatrołapu do bardzo dużego salonu o powierzchni 40m² z licznymi przeszkleniami, które muskają słońcem całe wnętrze. Ściany gładkie malowane, na podłogach deska barlinecka w dobrym stanie.

Kuchnia jest osobnym pomieszczeniem w glazurze i terakocie o powierzchni ponad 15m² z wykuszami w zabudowie. Dodatkowego smaku dodaje nowy piec opalany drewnem tzw: "Fajerka" .

Korytarz w którym znajdziemy zabudowę typu Comandor poprowadzi Nas do małej łazienki z kabiną 2m², dużej łazienki z wanną kabiną i bidetem.

Oczywiści w domu znajdziemy dodatkowo 2 przestronne sypialnie z widokiem na ogród 15 i 18 m².

Ogród i zagospodarowanie

Działka oddalona zaledwie 20m od linii brzegowej Jeziora Duże Parlińskie. Teren płaski, bardzo intymny ogród z wieloletnimi nasadzeniami.

Oferta idealna jeśli masz ochotę uciec z miasta, spędzić czas w weekendowe wypady, zainwestować pod wynajem.

Szczerze polecam i zapraszam do obejrzenia i rozmowy o tej niesamowitej nieruchomości .

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34124	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	149, 50 m ²	Powierzchnia użytkowa	125, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 718, 00 m ²	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA

Cena za m2

5 210, 70 PLN

Cena 

779 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Typ kuchni

Z OKNEM

Liczba łazienek

2

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, KOMINEK

Garaż



instalacje

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl