Renata Dobrowolska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 661 797 721
email: rd@mikulski-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 62 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Obrońców Westerplatte

cena **1 800 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **62,11 m²**



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie położone w Kołobrzegu, przy ulicy Obrońców Westerplatte zaledwie 300 od plaży!!!!
Powierzchnia nieruchomości wynosi 62,11 m2 usytuowana na 5 piętrze z windą.
Są nieruchomości, które kupuje się rozsądkiem. I są takie, które kupuje się sercem - a później okazują się jedną z najlepszych inwestycji życia. Ten apartament należy właśnie do tej drugiej kategorii.
62 m2 perfekcyjnie zaprojektowanej przestrzeni w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Kołobrzegu - dzielnicy portowej. Piąte piętro zapewnia prywatność, ciszę i przede wszystkim to, czego nie da się dokupić później. Widok na morze i park to wyjątkowy klimat nadmorskiego apartamentu premium.
Najważniejsze atuty nieruchomości i jej skład:
- duży balkon z widokiem na morze - idealne miejsce na poranną kawę i wieczorny odpoczynek przy zachodzie słońca,
- przestronny salon z jadalnią i nowoczesną, otwartą kuchnią,
- dwie komfortowe sypialnie,
- elegancka łazienka z jacuzzi

- funkcjonalny przedpokój,
niskie koszty utrzymania około 500 zł
- mieszkanie urządzone ze smakiem, gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów,
prestiżowa lokalizacja kilka minut od plaży-300m, portu i nadmorskich restauracji.
To prywatny apartament nad morzem z możliwością połączenia życia i biznesu w jednym miejscu. Tuż obok, drzwi w drzwi, znajduje się drugi apartament (mniejszy 42 m2)przeznaczony pod wynajem krótkoterminowy. Dzięki temu właściciel może komfortowo mieszkać w swoim apartamencie/mieszkaniu, jednocześnie zarządzając najmem bez konieczności dojazdów czy obsługi nieruchomości na odległość.
Dla wielu kupujących to ogromny atut:
- możliwość stałego nadzoru nad apartamentem inwestycyjnym,
- wygoda obsługi gości,
- bezpieczeństwo nieruchomości,
- dodatkowe źródło wysokiego dochodu w jednej z najbardziej obleganych miejscowości nad Bałtykiem.
Cena 1 800 000 zł odzwierciedla nie tylko metraż i standard wykończenia, ale przede wszystkim:
- unikalną lokalizację,
- widok na morze,
- prestiż dzielnicy portowej,
- ograniczoną dostępność podobnych apartamentów,
- potencjał inwestycyjny + komfort życia w standardzie premium.
Takie nieruchomości bardzo rzadko trafiają na rynek. To propozycja dla osób, które szukają czegoś więcej niż mieszkania - szukają stylu życia, bezpieczeństwa kapitału i nieruchomości, która z biegiem lat będzie zyskiwać na wartości.
Zapraszam do kontaktu i prezentacji tego wyjątkowego apartamentu/mieszkania.
Renata Dobrowolska
tel. 661797721
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15617/MKN/MS-281469	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	62, 11 m²	Piętro	5
Ilość pięter	5	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj budynku	2-POKOJOWE	Rok budowy	1997
Balkon	✓	Cena	1 800 000, 00 PLN

wyposażenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Telewizor	✓		

informacje dodatkowe

Winda w nieruchomości	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**