

Gumieńce apartament 92 m², 4 pokoje, balkon 5250,- Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **5 250** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **92,00 m²**



4 pokojowe, umeblowane mieszkanie dwupoziomowe, 3 sypialnie i salon, łazienka, wc, przedpokój, położone na Gumieńcach w Szczecinie. Miejsce postojowe na 1 samochód na terenie nieruchomości, wspólny ogródek dla 4 mieszkań.

Mieszkanie jest bezczynszowe. Opłaty dodatkowe: energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz, wywóz śmieci, telewizja, internet

Mieszkanie 92 m², I POZIOM 53,45 m²: kuchnia połączona z salonem (31,96 m²): panele podłogowe, ściany i sufity wygładzone na biało, lampy, kuchnia 9,2 m² - meble kuchenne w zabudowie, lodówka-zamrażarka, elektryczna płyta grzewcza, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, zlewozmywak, zmywarka, ponadto balkon, WC (1,89 m²): WC z umywalką oraz przedsionek 10,4 m².

II POZIOM: 37,01 m²: dwie sypialnie (13,11 m² i 16,13 m²): panele podłogowe, szafa garderobiana w stałej zabudowie, łazienka (5,31 m²): wanna, oddzielna kabina prysznicowa, 2 umywalki, WC oraz hol 2,46 m².

Ogrzewanie gazowe indywidualne, piec gazowy VAILLANT w łazience górnej. Nad drugim poziomem znajduje się strych do wyłącznego użytku najemcy. Koszt wynajmu to 5025 zł czynsz najmu oraz 1000 zł zaliczka na opłaty za zużycie mediów.

Minimalny okres wynajmu: 1 rok.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 5250 PLN; Powierzchnia: 92; Cena za m2: 57.07 PLN; Czynn timer administracyjny: 0 PLN; Dostępne od: 2024-09-02; Materiał: Cegła; Wyposażona kuchnia; Balkon; Cena za parking naziemny (miejsce): 1 PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 5250 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 5250 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Część domu; Stan budynku: Idealny; Rok budowy: 2015; Liczba pięter: 2; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Winda; Parking naziemny; Teren ogrodzony; Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja;

STANDARD MIESZKANIA:

Stan nieruchomości: Idealny; Piętro: 1; Umeblowane; Mieszkanie wielopoziomowe; Wysokość pomieszczeń (cm): 260; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Piec gazowy; Rodzaj ogrzewania: Gazowe; Ogród;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 3; Powierzchnie pokoi: 31,96+13,11+16,13; Podłogi w pokojach: Panele; Powierzchnia kuchni: 9,2; Typ kuchni: Oddzielna; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Zmywarka, Okap, Płyta grzewcza elektryczna, Zlewozmywak, Zamrażarka; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 5,31; Wyposażenie łazienek: Wanna, Umywarka, WC; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Powierzchnie sypialni: 16,13+13,11; Liczba oddzielnych toalet: 1; Powierzchnie toalet: 1,89; Podłogi w toaletach: Terakota; Powierzchnia przedpokoju: 10.4;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:


Liczba balkonów: 1;

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25195	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	92, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	2015

Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena 	5 250, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl