

Działka - Kościernica

Działka na sprzedaż - Kościernica, ul. Kościernica

cena **103 000** zł

pow. całkowita: **1 290,00**
m²



Na sprzedaż działka o pow. 1290 m² z warunkami zabudowy, położona w miejscowości Kościernica gm. Polanów.

Kompleks 7 - działek przeznaczonych po zabudowę mieszkaniową, ok. 300 m od trasy Koszalin - Polanów.

Decyzja o warunkach zabudowy dla nieruchomości przed podziałem:

zabudowa - budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący;

pow. zabudowy do 15% pow. działki;

pow. biologicznie czynna min. 60 % pow. działki;

wskaźnik intensywności zabudowy do 0,3;

szerokość elewacji frontowej budynku od 5m do 18m;

wysokość zabudowy (w kalenicy dachu) do 9 m;
wysokość elewacji frontowej (do okapu, gzymsu) do 4m;
dach dwu lub wielospadowy symetryczny.

Złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy dla poszczególnych działek.

Media: energia - w drodze gminnej; woda i ścieki - własna studnia i zbiornik bezodpływowy.

Kształt działki prostokątny: ok. 29 x 44 m. Klasyfikacja użytków: R IVa - 0,1290 ha.
Udział 1/9 części w drodze wewnętrznej - w cenie działki.

Działka zagospodarowana, trawnik, nasadzenia, drzewa i krzewy.

Możliwość kupna sąsiednich działek o pow. od 1122 m² do 1652 m².

Odległość do Koszalina 19 km, do Polanowa 18 km.

informacje ogólne

Symbol	0207931	Cena 	103 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Las, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	29, 00
Długość działki (mb.)	44, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl