

Mieszkanie, 4 pok., 93 m<sup>2</sup>, Warszawa Ursus

**Mieszkanie na sprzedaż** - Warszawa, Ursus, ul. Dzieci Warszawy

cena **1 240 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **92,60 m<sup>2</sup>**



Ciche z widokiem na zielony dziedziniec, z dwoma loggiami i balkonem. Klimatyzacja.

#### O MIESZKANIU

Wykończone mieszkanie w kolorach szarości bieli i czerni. Na podłodze częściowo terakoty i dobrej jakości panele nieuszkodzone w kolorze wenge. Zarówno z salonu jak i głównej sypialni wyjście na spore loggie

W korytarzu podwójna szafa komandor, podobnie w sypialni. Najmniejsza sypialnia aktualnie przerobiona jest na garderobę z małym biurkiem do pracy.

Trzeci balkon od ulicy od strony jadalni.

Sprzęty firmy Whirlpool, Amica, zmywarka Siemens. Lodówka side by side marki MPM.

#### ROZKŁAD:

Salon z jadalnią - ok 22 m<sup>2</sup>

Kuchnia - ok. 11,9 m<sup>2</sup>

Sypialnia - ok 12,9 m<sup>2</sup>

Sypialnia - ok 12,7 m<sup>2</sup> z dużą szafą

Gabinet i garderoba - 8,8 m<sup>2</sup>

Łazienka z wanną - ok 4,6 m2

Łazienka z wc i miejscem na pralkę - ok 2,8 m2

Przedpokój z podwójną szafą wnękową

3 Balkony - tarasy łącznie ok 30,3 m2

Garaż: dodatkowo płatne miejsce - 50 tys zł

Komórka lokatorska ok 5 m2 - 20 tys zł

**INNE WAŻNE INFORMACJE:**

Całe osiedle ogrodzone

Plac zabaw dla dzieci, siłownia na powietrzu, stół do ping-ponga

Kameralny widok na zielony dziedziniec

Ochrona

Czynsz administracyjny 1450 zł plus garaż ok 200 zł

Osobom zainteresowanym możemy przesłać spacer 3D - klucze w biurze.

**BUDYNEK I OKOLICA:**

Niski blok z cegły z 2001 roku. Doskonale skomunikowany.

2 dobre szkoły i przedszkola obok także szkoły językowe oraz szkoła dwujęzyczna

sklepy - obok, niedaleko park handlowy Skorosze i market Auchan

Naprzeciw wejścia do osiedla znajduje się klub fitness z siłownią

specjalistyczny plac zabaw dla psów - vis a vis

boisko do siatkówki plażowej

**KOMUNIKACJA:**

Bliskość obwodnicy zapewnia szybki i bezproblemowy dojazd w inne rejony Warszawy. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej.

Zapraszam do oglądania!

Iza Miks Kożuchowska 503 503 007

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem lub najmem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" - dom Warszawa Skorosze Ursus

Więcej zdjęć i ofert - domy na sprzedaż Warszawa Wilanów - na stronie biura nieruchomości Warszawa Skorosze Ursus

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny.

Jako agencja nieruchomości pomożemy także w:

mieszkania sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus

mieszkania wynajem Warszawa Skorosze Ursus

mieszkania do remontu sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus

remont mieszkania do sprzedaży Warszawa Skorosze Ursus

home staging mieszkania na sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus

domy sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus

domy wynajem Warszawa Skorosze Ursus

działki komercyjne sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus


#NieruchomościLepiej

Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	440/IND/MS-15517	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	92, 60 m <sup>2</sup>	Piętro	1

Ilość pięter	3	Standard	DOBRY
Rodzaj budynku	TYPOWE	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Garaż	✓	Cena 	1 240 000, 00 PLN

## wyposażenie

---

Napięcie 400V (siła) ✓

## informacje dodatkowe

---

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Taras	✓		

---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)