

Mieszkanie, 3 pok., 56 m², Niebuszewo
Mieszkanie na wynajem - Niebuszewo

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,00 m²**



Na wynajem mieszkanie 3 pokojowe z aneksem kuchennym 57m² na 6 piętrze w bloku z windą z 2017r na zamkniętym osiedlu Niebuszewo-Bolinko ul. Dembowskiego.

Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym około 23m² z wyjściem na balkon około 4m², sypialni 11/10m², łazienki z WC 5m², hol 7m². Do mieszkania przynależy zamykane stanowisko postojowe na zamkniętym osiedlu oraz dostęp do rowerowni na poziomie piwnicy. Wjazd na osiedle zamknięty szlabanem na pilota, ochrona. Mieszkanie z oknami PCV z wystawą na wschód, podłogi z paneli, tylko w łazience terakota.

Łazienka z dużą kabiną natryskową, umywalką, sedesem.

Kuchnia wyposażona w zabudowę ze sprzętem AGD (w tym zmywarka, lodówka, płyta ceramiczna, brak gazu). Ogrzewanie z sieci miejskiej indywidualnie opomiarowane. Budynek nowocześnie wykończony. Winda jedzie na każdy poziom od piwnicy po 6 piętro. Koszty utrzymania oprócz opłaty dla właściciela to 417zł do zarządcy, ogrzewanie i podgrzewanie wody 200-400zł/m w zależności od pory roku i indywidualnego zużycia, woda 120-150zł, prąd indywidualnie.

W pobliżu komunikacja miejska (tramwaj, autobusy i niedługo SKM), szkoły, sklepy, Targowisko Manhattan. Preferowany najem okazjonalny, kaucja 4000zł. planowana gotowość do zamieszkania od 1 lipca 2026r
Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości


Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MW-1087	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 00 m ²
Piętro	6	Ilość pięter	6
Rok budowy	2017	Materiał ścian	CEGŁA + STYROPIAN
Balkon	✓	Cena 	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	JEDEN WŁAŚCICIEL	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	------------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl