



Michał Kondrat
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 6429

tel.: +48 500 007 321
email: michal@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal, 61 m², 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Jagiellońska

cena **3 600** zł

pow. całkowita: **61,00 m²**



Biurowy lokal zlokalizowany w centrum miasta, w odnowionej komercyjnej kamienicy. Budynek po kapitalnym remoncie z piękną elewacją, bardzo dobrze utrzymany w środku (części wspólne). Dla wygody użytkowników w środku zainstalowana jest winda.

Lokal o przeznaczeniu biurowym składa się z :

- dużego pomieszczenia,
- części socjalnej,
- sanitariatu,

Na podłodze wykładzina dywanowa, ściany malowane na biało. Lokal aktualnie w trakcie odświeżania po poprzednim najemcy.

OPŁATY:

- * 3600zł netto + VAT 23% miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- * 560zł miesięczne opłaty do wspólnoty,
- * dodatkowe opłaty związane ze zużyciem prądu, gazu (ogrzewanie gazowe).

KAUCJA:

*wymagana kaucja

Office space located in the city center, in a renovated commercial building. The building has undergone a complete renovation with a beautiful façade and is very well-maintained inside (including the common areas). For your convenience, an elevator is installed.

The office premises consist of:

- a large room,
- social part,
- sanitary facilities,

The floor is carpeted and the walls are painted white. The space is currently being renovated after the previous tenant.

FEES:


- * PLN 3,600 net + VAT 23% monthly rent for the owner,
- * PLN 560 monthly community fees,
- * additional charges related to the consumption of electricity and gas (gas heating).

DEPOSIT:

*deposit required

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24952	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	61, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Cena 	3 600, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl