Mariusz Stępień
(IDEA Nieruchomości)
nr licencji: 5183

tel.: 881 222 020
email: mariusz@idea.szczecin.pl

2 pokoje z balkonem oraz miejscem postojowym.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Zielonego Mostu

cena **542 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **33,72 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania 2-pokojowego o powierzchni 33,72 m2, położonego przy ul. Zielonego Mostu w Szczecinie. To propozycja dla osób ceniących nowoczesną architekturę, komfort życia oraz doskonałą lokalizację w centrum miasta, z bliskością wody i atrakcyjnych terenów spacerowych.

Mieszkanie znajduje się w stanie deweloperskim, co daje możliwość indywidualnej aranżacji według własnych potrzeb i gustu. Zdjęcia w ogłoszeniu stanowią wizualizację przykładowej aranżacji wnętrza oraz przedstawiają stan faktyczny.

Układ mieszkania obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym (19,33 m2) - przestronne i jasne wnętrze z dużym potencjałem aranżacyjnym, idealne do stworzenia funkcjonalnej strefy dziennej,
- sypialnię (10,88 m2) - ustawne pomieszczenie zapewniające komfort i prywatność,

- łazienkę (3,51 m2) - przygotowaną do wykończenia w nowoczesnym stylu.

Dodatkowym atutem jest przestronny balkon o powierzchni 8,35 m2, z którego rozpościera się piękny widok na Odrę oraz panoramę miasta. Wyjście na balkon zarówno z salonu jak i z sypialni.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3,73 m2, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.
Istnieje również możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej.

Atuty inwestycji:

- nowoczesny budynek o podwyższonym standardzie
- winda i estetyczne części wspólne,
- atrakcyjna lokalizacja w sercu Szczecina,
- bliskość restauracji, kawiarni, uczelni, centrów biznesowych oraz terenów rekreacyjnych,
- dostęp do udogodnień dla mieszkańców.

To idealna propozycja zarówno dla osób poszukujących własnego mieszkania w prestiżowej lokalizacji, jak i dla inwestorów, którzy cenią atrakcyjne położenie oraz potencjał najmu.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji mieszkania.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
http://idea.szczecin.pl
https://www.facebook.com/idea.szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34090	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	33, 72 m²
Piętro	5	Ilość pięter	6
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	16 073, 55 PLN	Cena	542 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
10.05.2026	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**