

Mieszkanie, 2 pok., 56 m<sup>2</sup>, Szczecin Pomorzany

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Pomorzany, ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich

cena **580 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,03 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie położone na Pomorzanych w Szczecinie - jednej z najlepiej skomunikowanych i najbardziej funkcjonalnych części miasta.

Lokal posiada rozkładowy układ pomieszczeń i stanowi pełną własność.

Mieszkanie **57,1 m<sup>2</sup>** składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na balkon/taras,
- ustawnej sypialni z pojemną szafą w zabudowie,
- dużej i jasnej oddzielnej kuchni w pełni wyposażonej we wszystkie niezbędne sprzęty AGD,
- przedpokoju z zabudową
- gustownej łazienki.

Istnieje możliwość pozostawienia większości umeblowania i wyposażenia, dzięki czemu mieszkanie może być gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni **4,31 m<sup>2</sup>** znajdująca się w sąsiednim budynku i jest w cenie mieszkania.

Budynek wyposażony jest w winde, a całe osiedle jest bardzo estetycznie zagospodarowane - liczne tereny zielone, place zabaw, sklepy oraz punkty usługowe i gabinety znajdują się bezpośrednio na osiedlu.

Ogromnym atutem nieruchomości jest lokalizacja:

- bardzo dobry dojazd do centrum Szczecina,
- szybki dostęp do komunikacji miejskiej, w tym tramwajów,
- bliskość szpitala, szkół i uczelni,
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa w zasięgu kilku minut.

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.


Cena: 580.000zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


## informacje ogólne

Symbol	ATL02842	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 03 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2013	Cena za m2	10 351, 60 PLN
Cena 	580 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	18.05.2026	Czynsz administracyjny

550, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)