

## Suchań/Brudzewice- budynek do własnej aranżacji

Lokal na wynajem - Brudzewice, Centrum

cena **1 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **79,00 m<sup>2</sup>** pow. działki: **287,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż budynek usługowo-handlowy o powierzchni 79 m<sup>2</sup>, położony w miejscowości Brudzewice, przy drodze, w dobrze widocznej i łatwo dostępnej lokalizacji.

Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 287 m<sup>2</sup> oddanej w użytkowanie wieczyste. Obiekt idealnie nadaje się pod sklep, punkt usługowy, biuro lub inną działalność gospodarczą. Dzięki lokalizacji przy drodze budynek posiada duży potencjał reklamowy oraz dogodny dostęp dla klientów.

Wnętrze wymaga własnej aranżacji, co daje możliwość dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb i charakteru prowadzonej działalności. Ogrzewanie realizowane jest za pomocą klimatyzatora, co pozwala na utrzymanie niskich kosztów eksploatacji i wygodne użytkowanie przez cały rok.

Atutem nieruchomości jest także lokalizacja - spokojna okolica z dobrym dojazdem do większych miast regionu:

ok. 10 km do Suchań

ok. 18 km do Stargard

ok. 50 km do Szczecin

Najważniejsze informacje:

powierzchnia budynku: 79 m<sup>2</sup>

działka: 287 m2 (użytkowanie wieczyste)

lokal usługowo-handlowy

idealny pod sklep lub usługi

możliwość własnej aranżacji

ogrzewanie z klimatyzatora

niskie koszty utrzymania

lokalizacja przy drodze

dobry dojazd do Stargardu i Szczecina

To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca pod własny biznes w spokojnej, dobrze skomunikowanej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Cena podlega negocjacji!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23


Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

---

Symbol	6730/MKN/LW-281458	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	79, 00 m <sup>2</sup>	Ilość pięter	1
Rok budowy	1980	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	1 500, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

---

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)