

## Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie - 39 m<sup>2</sup>

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Niebuszewo, ul. Księcia Barnima Iii Wielkiego

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż funkcjonalne i przytulne mieszkanie o powierzchni **39 m<sup>2</sup>**, położone na 3. piętrze w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy.

Lokal składa się z 2 ustawnych pokoi, do zamieszkania lub do lekkiego odświeżenia w zależności od potrzeb i preferencji kupującego. Idealny zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja pod wynajem.

### **Układ mieszkania:**

- Przestronny, jasny salon z miejscem na stół jadalniany i krzesła
- Aneks kuchenny
- Kameralna, przytulna sypialnia z szafą w zabudowie
- Łazienka z toaletą, prysznicem oraz pralką
- Korytarz wejściowy z szafą w zabudowie

## Atuty nieruchomości:

- 2 pokoje - wygodny i praktyczny układ
- powierzchnia 39 m2
- niski czynsz - tylko 490 zł
- ogrzewanie miejskie
- woda z sieci miejskiej
- 3 piętro
- cicha i spokojna okolica
- bardzo dobra komunikacja z centrum miasta

Mieszkanie znajduje się w lokalizacji zapewniającej szybki dojazd do centrum, a jednocześnie oferującej komfort codziennego życia z dala od miejskiego zgiełku. W pobliżu dostępna pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz komunikacja miejska.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

## W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę


**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	HES29274	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4

Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	10 512, 82 PLN	Cena 	410 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
490, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)