

Mieszkanie w Kołobrzegu blisko mariny i morza

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Wylotowa

cena **429 900** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,00 m²**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie położone w jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji w Kołobrzegu - przy ul. Wylotowej, zaledwie ok. 5 minut spacerem od plaży i morza.

Powierzchnia: 41 m²

Piętro: ostatnie (cisza i prywatność)

Balkon: tak

komórka lokatorska

Mieszkanie pierwotnie zaprojektowane jako 2-pokojowe, obecnie zostało przearanżowane na przestronną kawalerkę - poprzez usunięcie ścianki działowej. Dla komfortu użytkowania zastosowano roletę, która funkcjonalnie wydziela przestrzeń sypialnianą.

Istnieje bardzo łatwa możliwość powrotu do pierwotnego układu 2 pokoi (wystarczy ponownie postawić ściankę działową).

Standard i atuty: świeże budownictwo
mieszkanie w dobrym stanie - gotowe do zamieszkania
osiedle zamknięte z wjazdem przez szlaban
dostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców
cicha, spokojna i zielona okolica

Lokalizacja: ok. 5 minut pieszo do morza
w pobliżu sklepy (Żabka), punkty usługowe i rekreacyjne
blisko Marina i terenów spacerowych


Opłaty: czynsz: 439 zł (zawiera zaliczki na ogrzewanie)
dodatkowo: prąd i internet

Idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję (wynajem krótkoterminowy lub długoterminowy)

Stan prawny pełna własność, KW bez obciążeń, bez osób zameldowanych, Zapraszam na prezentację Maciej Borkowski Rent nieruchomości 721 110 122

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol | 5617/7376/OMS | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia całkowita | 41, 00 m ² |
| Piętro | 3 | Ilość pięter | 3 |
| Standard | DOBRY | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK | Rok budowy | 2008 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Balkon | ✓ |
| Cena za m2 | 10 485, 37 PLN | Cena  | 429 900, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Domofon | ✓ |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | | Ochrona |
| ✓ | Monitoring | ✓ | Czynsz administracyjny |
| 439, 00 PLN | | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl