

Mieszkanie, 3 pok., 53 m2, Police

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Mieszka I

cena **510 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **52,74 m²**



Oferujemy Państwu na sprzedaż piękne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,53 m2, usytuowane na 2 piętrze niskiego budynku przy ul. Mieszka I w Policach.

Nieruchomość położona jest w ocieplonym, czteropiętrowym budynku z 1975 roku i wyróżnia się bardzo praktycznym, rozkładowym układem pomieszczeń oraz spokojną, cichą lokalizacją z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone oraz posiada bardzo funkcjonalny rozkład pomieszczeń. W lokalu zostały wymienione wszystkie instalacje, co znacząco podnosi standard techniczny nieruchomości i ogranicza konieczność ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych po zakupie. Mieszkanie jest zadbane, stylowo wykończone i gotowe do własnej aranżacji według indywidualnych potrzeb przyszłego właściciela.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z wyjściem na duży balkon,
- dwie ustawne sypialnie,
- oddzielna, widna kuchnia,
- łazienka wyposażona w wannę oraz WC,
- praktyczna pralnia,
- ustawny przedpokój.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest przynależna piwnica.

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Zarządcą nieruchomości jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Odra.

Czynsz administracyjny wynosi około 850 zł miesięcznie.

Dodatkowe opłaty stanowią jedynie prąd oraz gaz według indywidualnego zużycia.


Budynek znajduje się w spokojnym i zielonym otoczeniu, z dala od uciążliwego ruchu ulicznego.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest także bardzo dobra komunikacja z centrum Polic oraz dogodny dojazd do Szczecina.

Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HAC22943	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 74 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m ²	9 670, 08 PLN
Cena 	510 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
			850, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl