

2 pok. w niskim bloku przy Królewicza Kazimierza!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Kazimierza Królewicza

cena **415 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,80 m²**



**Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców),
urządzone i wyposażone, 2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 3. piętrze niskiego bloku.**

Mieszkanie świetnie zlokalizowane, mieszczące się przy ulicy Królewicza Kazimierza w Szczecinie. Doskonały dostęp do środków komunikacji miejskiej, a w pobliżu centra handlowe, markety, sklepy, usługi, gastronomia, targowisko „Manhattan” i wiele innych miejskich udogodnień. Mieszkanie po starszej osobie, czyste, zadbane, w pełni wyposażone i umeblowane, także w sprzęty RTV/AGD. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Do lokalu przynależy balkon francuski oraz piwnica. Cicha, spokojna, zielona okolica, zagospodarowane podwórze z wieloma nasadzeniami, skwerami. Możliwość darmowego parkowania pojazdów w pobliżu bloku jak i na terenie całego osiedla mieszkalnego. Idealne dla singla, młodej rodziny lub pod wynajem. Termin wydania - sierpień 2026 rok.

Polecamy z uwagi na świetną lokalizację oraz potencjał inwestycyjny!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon,
- sypialnia,
- oddzielna, jasna kuchnia z oknem,
- funkcjonalna łazienka z WC,
- przedpokój,
- balkon francuski,
- piwnica.

Największe atuty:

- świetna lokalizacja,
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- darmowe miejsca parkingowe,
- spokojne sąsiedztwo,
- idealne do zamieszkania jak i pod inwestycję,
- możliwość nabycia przez cudzoziemców (spółdzielczo-własnościowe).

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 550 zł/mies. (w tym m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne)


Cena: 415.000 zł

Zapewniamy wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Już teraz serdecznie zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20325	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 80 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 061, 14 PLN
Cena 	415 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

550, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl