Mariusz Smardz
(Smardz Nieruchomości)
nr licencji: 27658

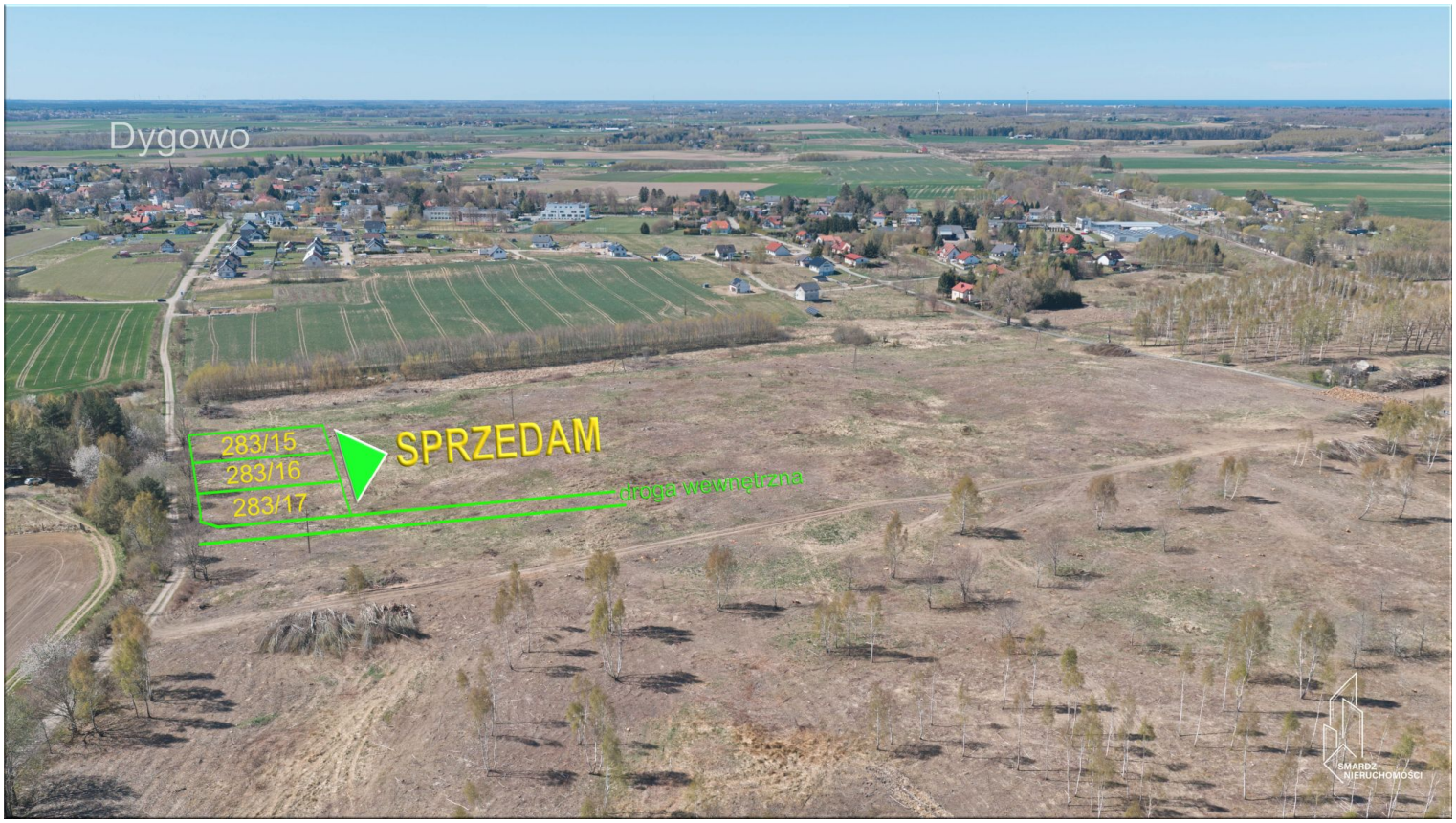
tel.: 690111222
email: biuro@smardznieruchomosci.pl

Działka, Dygowo

Działka na sprzedaż - Dygowo

cena **80 000** zł

pow. całkowita: **1 054,00 m²**



Na sprzedaż pierwsze 3 z 16 atrakcyjnych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, położonych w wyjątkowej lokalizacji na Lisiej Górze w miejscowości Dygowo, województwo zachodniopomorskie, powiat kołobrzeski. Cały kompleks został zaprojektowany z myślą o osobach ceniących przestrzeń, spokój oraz komfort życia w otoczeniu natury. Działki posiadają różne powierzchnie, dzięki czemu przyszli właściciele mogą wybrać nieruchomość najlepiej dopasowaną do swoich potrzeb oraz planowanej inwestycji.

Dostępne działki:

działka nr 283/15 - powierzchnia 1054 m2 cena : 76,00 zł/m2

działka nr 283/16 - powierzchnia 1041 m2. cena : 100 zł/m2

działka nr 283/17 - powierzchnia 1051 m2. cena : 100 zł/m2

Nieruchomości położone są w wyjątkowo spokojnej i kameralnej części miejscowości - na Lisiej Górze. Dzięki usytuowaniu na naturalnym wzniesieniu działki oferują piękną, otwartą przestrzeń oraz widok na panoramę miejscowości i okolicę.

Ogromnym atutem inwestycji jest zachowanie przestrzeni pomiędzy terenami zabudowy. Przed działkami znajduje się wydzielony pas gruntu, który nie będzie przeznaczony pod zabudowę, co zapewnia większą prywatność, poczucie swobody oraz trwałe zachowanie widoku i otwartego charakteru okolicy. To rozwiązanie znacząco podnosi komfort przyszłego zamieszkania oraz wartość nieruchomości.

Działki położone są w otoczeniu terenów zielonych oraz lasu, co czyni to miejsce idealnym zarówno do codziennego życia, jak i wypoczynku. To doskonała lokalizacja pod budowę domu jednorodzinnego dla osób szukających ciszy, spokoju i kontaktu z naturą, bez rezygnacji z dostępu do pełnej infrastruktury.

Dojazd do nieruchomości odbywa się zarówno od ulicy Lipowej, jak i ulicy Zielonej, co zapewnia wygodną oraz komfortową komunikację z terenem inwestycji. Lokalizacja została zaplanowana w sposób umożliwiający łatwy dostęp do działek z dwóch stron, co znacząco podnosi funkcjonalność oraz komfort przyszłego użytkowania nieruchomości.

Położenie inwestycji w tej części miejscowości pozwala jednocześnie zachować kameralny charakter okolicy oraz szybki dostęp do centrum Dygowa i najważniejszych punktów infrastruktury codziennego życia. Dzięki temu przyszli właściciele mogą cieszyć się spokojem, przestrzenią i bliskością natury bez rezygnacji z wygody codziennego funkcjonowania.

Atuty nieruchomości:

- wyjątkowa lokalizacja na Lisiej Górze,

- rozpoczęcie sprzedaży kameralnego kompleksu 16 działek,

- działki o różnych powierzchniach,

- położenie na wzniesieniu z widokiem na miejscowość,

- zachowana przestrzeń i brak możliwości zabudowy przed działkami,

- spokojna i zielona okolica,

- sąsiedztwo lasu i terenów rekreacyjnych,

- idealne miejsce pod budowę domu jednorodzinnego,

- dogodny dojazd z ulicy Lipowej i Zielonej,

- atrakcyjna cena,

- rozwijająca się okolica.

Dygowo to miejscowość oferująca pełną infrastrukturę niezbędną do wygodnego życia. Na miejscu znajdują się między innymi:

- szkoła,

- przedszkole, obiekty sportowe,

- prywatna praktyka lekarska,

- apteka,

- biblioteka,

- dyskonty spożywcze,

- punkty handlowo-usługowe.

Miejscowość zapewnia komfort codziennego funkcjonowania, jednocześnie zachowując spokojny i kameralny charakter. To świetna alternatywa dla osób, które chcą połączyć życie blisko natury z wygodą codziennego życia.

Jeżeli szukają Państwo miejsca pod budowę wymarzonego domu w spokojnej lokalizacji, z zachowaną przestrzenią oraz pięknym widokiem, ta oferta z pewnością zasługuje na uwagę.

Niniejszy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego. Dane zostały przedstawione na podstawie informacji właściciela i mogą podlegać aktualizacji.

informacje ogólne

Symbol	63	Cena za m2	75, 90 PLN
Cena	80 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**