

Mieszkanie 85m² przy Parku Żeromskiego

Mieszkanie na sprzedaż - Centrum

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **85,00 m²**



Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 85m² na 1 piętrze w 3 piętrowej pięknej kamienicy w centrum w pobliżu Parku Żeromskiego.

Lokal jest w stanie dobrym, do ewentualnego odświeżenia, był w ostatnich latach gruntownie remontowany.

Mieszkanie pierwotnie składało się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, holu i przynależnej piwnicy 11m².

Po przebudowie aktualnie składa się z salonu około 25m², sypialnia 12/12m², holu wejściowego 8m², drugiego holu powstałego z podziału 6m², oddzielnej kuchni z jadalnią 15m²,

Ściany są gładzone i malowane, w łazience glazura. Okna drewniane nowego typu z wystawą na wschód (widok na zielone podwórze z elementami rekreacyjnymi- salon, kuchnia), zachód (widok na ulicę i sąsiednie budynki- sypialnie). Drzwi wewnętrzne i wejściowe antywłamaniowe nowe. Ogrzewanie i ciepła woda z nowego pieca gazowego (XII 2025).

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD i zabudowę. W łazience kabina natryskowa, sedes, umywalka (doświetlona u góry luksferami na kuchnię). W obu holach duże szafy.

Podłogi są z paneli, tylko w łazience z terakoty.

Podwórze zielone, zamknięte bramą na pilota, z możliwością parkowania wewnątrz, zorganizowany plac zabaw. Podórze jest częściowo otwarte.

Koszty utrzymania 650 zł/m w tym zaliczki na wodę i usuwanie nieczystości, FR.

W pobliżu Park Żeromskiego, Wały Chrobrego, komunikacja miejska i wszystkie potrzebne udogodnienia dużego miasta.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości


Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol | PKN-MS-1077 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 3 | Powierzchnia całkowita | 85, 00 m ² |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 3 |
| Rok budowy | 1910 | Materiał ścian | CEGŁA |
| Cena  | 750 000, 00 PLN | | |

wyposażenie

| | | | |
|-------------|-------|----------|-------------------------------------|
| Umeblowanie | PEŁNE | Internet | <input checked="" type="checkbox"/> |
|-------------|-------|----------|-------------------------------------|

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl