Magdalena Krakowska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 512 349 586
email: mkr@mikulski-nieruchomosci.pl

Dom, 43 m2, Kłodowo Osiedle Rekreacyjne

Dom na sprzedaż - Kłodowo, Osiedle Rekreacyjne

cena **198 000** zł | liczba pokoi: **3** | pow. całkowita: **43,29 m²** | pow. działki: **1 006,00 m²**



Na sprzedaż urokliwa działka rekreacyjna o powierzchni 1006 m2 z domkiem angielskim o wymiarach 3,7 x 11,7 m, położona w wyjątkowo spokojnej i zielonej okolicy nad jeziorem Kłodowo z licznymi pomostami i plażą.
Odległość do jeziora wynosi około 200 metrów, co czyni to miejsce idealnym dla miłośników wypoczynku, natury oraz wędkarstwa - jezioro słynie z bogactwa ryb.
Dodatkowym atutem nieruchomości jest obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego co daje możliwość realizacji przyszłej inwestycji lub budowy domu według własnych potrzeb.
Domek holenderski jest funkcjonalnie urządzony i gotowy do użytkowania.
W jego skład wchodzą:
3 niezależne sypialnie,
salon z aneksem kuchennym,
łazienka z WC i prysznicem.
W każdym pomieszczeniu zamontowano promienniki ciepła, dzięki czemu domek można użytkować również w chłodniejsze dni.

Nieruchomość posiada podłączoną wodę ze studni oraz szambo.
Na działce znajduje się również nowy domek narzędziowy, idealny do przechowywania sprzętu rekreacyjnego i ogrodowego.
Teren jest w pełni ogrodzony i monitorowany, co zapewnia bezpieczeństwo i komfort właścicieli.
Wjazd odbywa się przez bramę otwieraną pilotem lub aplikacją w telefonie.
Dodatkowym atutem jest dostęp do części wspólnych znajdujących się na ogrodzonym terenie:
miejsca na grilla i ognisko,
boiska do siatkówki.
Okolica zachwyca ciszą, spokojem oraz bliskością lasów i natury - to doskonałe miejsce na wypoczynek z dala od miejskiego zgiełku.
Na działce istnieje możliwość wybudowania domu całorocznego - obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.
POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ
TEL. 512349586
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14211/MKN/DS-281445	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	43, 29 m²
Powierzchnia działki	1 006, 00 m²	Standard	DOBRY
Cena	198 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1

instalacje

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**