

Dom wolnostojący - Marianowo

Dom na sprzedaż - Marianowo

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **100,90** m² pow. działki: **400,00** m²



REZERWACJA!!!

Na sprzedaż przytulny i funkcjonalny dom wolnostojący z 2011 roku, położony w miejscowości Marianowo, oddalony zaledwie 17 km od Stargard. Nieruchomość usytuowana jest w centrum miejscowości w spokojnej okolicy w pobliżu: sklepów, szkoły, przedszkola, kościoła oraz pięknego jeziora, które sprzyja spacerom i aktywnemu wypoczynkowi.

To idealne miejsce zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób starszych ceniących wygodę i bliskość najważniejszych punktów usługowych.

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 400 m². Na posesji znajduje się również praktyczna wiatka garażowa.

Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Na parterze znajdują się:

- wiatrołap,
- salon z aneksem kuchennym,
- pokój,
- łazienka z prysznicem i WC,
- kotłownia.

Na poddaszu mieszczą się:

- 3 ustawne pokoje, z każdego wyjście na balkon,
- przestronna łazienka wyposażona w wannę, prysznic oraz WC,
- wejście na strych.

Dom ogrzewany jest piecem na paliwo stałe, natomiast w okresie letnim ciepłą wodę zapewnia bojler elektryczny. Okna PCV.

Istnieje możliwość pozostawienia większości umeblowania w cenie nieruchomości - z wyłączeniem telewizorów, pralki, suszarki oraz lodówki.

Termin wydania nieruchomości: październik 2026 r.

Cena 650 000 zł do rozsądnej negocjacji.

Jeśli marzysz o ciepłym, rodzinnym domu w spokojnej okolicy, z dostępem do wszystkich najważniejszych udogodnień - ta oferta może być właśnie dla Ciebie.

Zapraszam na prezentacje.

informacje ogólne

Symbol	MDN77803	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	100, 90 m ²	Powierzchnia użytkowa	100, 90 m ²
Powierzchnia działki	400, 00 m ²	Standard	DO ODŚWIEŻENIA,
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE,	Rodzaj okien	PCV, POŁACIOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,	Cena za m2	6 442, 02 PLN
Cena 	650 000, 00 PLN		

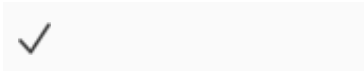
informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,
Garaż	✓		

instalacje

Wentylacja	✓	Podłączony wodociąg	✓
------------	---	---------------------	---

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl