

## mieszkanie 3pok. | al. Piastów | duży potencjał

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Al. Piastów

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **86,30 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż rewelacyjnie zlokalizowane mieszkanie - **Al. Piastów**.

### MIESZKANIE:

- **86, 30 m<sup>2</sup>**
- **3 pokoje**, w tym jeden z antresolą
- garderoba
- kuchnia
- łazienka
- balkon
- piwnica
- **1 piętro**

Mieszkanie o ciekawym rozkładzie. Daje masę możliwości aranżacyjnych.  
Przeszło gruntowny remont ok 5-6 lat temu.

Kamienica odrestaurowana, estetyczna, z kulturalnymi sąsiadami.

LOKALIZACJA:

Rewelacyjne położenie - tuż przy liceum nr 1.

Miejsce to znajduje się w samym Centrum miasta. Rzut beretem do najważniejszych węzłów przesiadkowych komunikacji miejskiej, a także dające możliwość korzystania z uroków miasta spacerem.

W pobliżu masa sklepów, piekarni, aptek a także restauracji i innych.

Dla rodziny z dziećmi ogromną wartością będzie bliskość szkoły podstawowej, liceum oraz Pałacu Młodzieży.

KOSZTA UTRZYMANIA:

- czynsz 578 zł
- fundusz remontowy 130 zł
- ogrzewanie gazowe ok 500 zł /co 2 miesiące (wg zużycia)
- prąd wg zużycia

Zapraszamy na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GHS20516	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	86, 30 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 312, 86 PLN
Cena 	890 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny

578, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)