

3 pokoje - Taras, balkon, miejsce w garażu + klima

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bolinko, ul. Hipolita Cegielskiego

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,10 m²**



Szukasz mieszkania, w którym odpoczniesz, wypijesz kawę na tarasie lub popalasz się na słonecznym balkonie? Idealna propozycja dla osób ceniących sobie przestrzeń, bezpieczeństwo i spokój.

Propozycja trzypokojowego mieszkania na zamkniętym monitorowanym osiedlu. Nie lubisz sąsiadów nad głową? 3 piętro z 3, dzięki czemu nikt nie hałasuje a dodatkowo mieszkanie jest bardzo słoneczne. Budynek powstał w 2008 roku. Na **powierzchnię 70,1 m²** składają się:

- salon z aneksem, z wyjściem na słoneczny balkon
- pokój
- sypialnia z wyjściem na taras
- łazienka
- przedpokój

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 1,9 m². Istnieje możliwość zakupu garażu w hali pod

budynkiem w **cenie 90 tys. zł.** (zakup nie jest obligatoryjny - osobna księga wieczysta).

OPŁATY

- czynsz ok 450 zł/mies. (zaliczka na zimną wodę, FR, ścieki, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych)
- prąd wg zużycia
- ogrzewanie i ciepła woda SEC - wg zużycia

LOKALIZACJA

Dzielnica Niebuszewo, ul. Hipolita Cegielskiego. Budynek znajduje się przy bocznej uliczce, z dala od zgiełku ulicy, dzięki czemu jest to idealna propozycja dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Jednocześnie dzielnica daje wszystkie udogodnienia związane z mieszkaniem blisko centrum.

W niedalekiej odległości sklepy (Biedronka, Netto, Kaufland, Żabka), restauracje, siłownia, a dużym plusem dla rodzin z dziećmi - apteka czy dwie szkoły podstawowe. Nie można zapominać o komunikacji miejskiej (przystanki autobusowe nr 57; 63;82;522)

DODATKOWE INFORMACJE

- mieszkanie wyposażone w klimatyzację przynoszącą ulgę w gorące dni
- możliwość korzystania z wózkowni/rowerowni
- możliwość pozostawienia wyposażenia nieruchomości

Zadzwoń i umów się na obejrzenie mieszkania.

Oferta na wyłączność, nie szukaj dalej!

Planujesz skredytować to marzenie-zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49517	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 10 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3

Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 126, 96 PLN
Cena 	780 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	455, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl