

Mieszkanie, 2 pok., 44 m2, Koszalin

**Mieszkanie na sprzedaż** - Koszalin

cena **406 900 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,44 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie 2-pokojowe położone na 2 piętrze w nowej inwestycji Brick House .

Mieszkanie o powierzchni około 44,44 m2 składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym, ustawnej sypialni, łazienki, przedpokoju z miejscem na dużą szafę, balkonu 4 m2

Łazienka wykończona w kolorach szarym, czarnym i białym, z napinanym sufitem i oświetleniem LED. Płytki w kuchni w kolorze grafitowym. W pokojach położone są panele, a ściany pomalowano na biało. Drzwi wewnętrzne firmy Dre, białe, bezprzylgowe.

Budynek:

- nowoczesny apartamentowiec z windą, rok oddania: 2026, hala garażowa, ogrzewanie miejskie, energooszczędne rozwiązania.

Standard mieszkania:

- stan deweloperski ,okna 3-szybowe, bardzo dobra izolacja termiczna i akustyczna, nowoczesna elewacja typu Brick House`, budynek wykonany w technologii żelbetowej z nowoczesnym stropodachem.

Atuty lokalizacji:

- centrum Koszalina ,szybki dojazd do trasy S6,blisko sklepy, szkoły i komunikacja miejska,około 20 minut do Mielna.

Południowo-zachodnia strona sprawia , że mieszkanie jest bardzo ciepłe i tanie w eksploatacji, co potwierdza świadectwo energetyczne.

Opłaty :(czynsz) wynoszą 456 zł miesięcznie.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej.

Idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję lub wynajem.

Zapraszam na prezentację : 721-949-996

Synowiec Monika

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	15607/MKN/MS-281442	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 44 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Rok budowy	2026	Materiał ścian	INNA
Balkon	✓	Cena 	406 900, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)