

# Sarbinowo-dom inwestycyjny 4apartamenty nad morzem

Dom na sprzedaż - Sarbinowo

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **192,00** pow. działki: **708,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż wyjątkowy dom całoroczny położony w spokojnej i urokliwej miejscowości nadmorskiej. Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję inwestycyjną pod wynajem krótkoterminowy oraz idealne miejsce do wypoczynku nad morzem.

Dom o łącznej powierzchni 192 m<sup>2</sup> usytuowany jest na działce o powierzchni 708 m<sup>2</sup> i składa się z 4 niezależnych apartamentów:

2 apartamenty o powierzchni 48 m<sup>2</sup> - zlokalizowane na parterze oraz pierwszym piętrze,

2 apartamenty o powierzchni 48 m<sup>2</sup> z dodatkowym poddaszem użytkowym o powierzchni 16 m<sup>2</sup>.

Budynek został przystosowany do użytkowania przez cały rok. Komfort mieszkańców zapewnia elektryczne ogrzewanie podłogowe, a zamontowana instalacja fotowoltaiczna wpływa na obniżenie kosztów eksploatacji.

Ciepła woda podgrzewana jest za pomocą bojlera.

Teren wspólny został starannie zagospodarowany i oferuje miejsce do grillowania oraz plac zabaw dla dzieci, co czyni nieruchomość atrakcyjną dla rodzin z dziećmi i turystów.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja - spokojna okolica oraz odległość około 900 metrów od plaży zapewniają

komfortowy wypoczynek z dala od miejskiego zgiełku.

Zapraszam na prezentację!

Wiktoria Tchoryk

Tel. 537 497 555

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::


informacje ogólne

Symbol

14205/MKN/DS-281435

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	192, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	708, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2019
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	1 350 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie **PEŁNE**

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek **1** Taras

## instalacje

Energia elektryczna



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)