

3 pokoje na parterze - Niebuszewo Bolinko!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Mikołaja Reja

cena **565 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,12 m²**



Na sprzedaż własnościowe,

przestronne, jasne i słoneczne, 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze odrestaurowanej kamienicy.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji, na terenie dzielnicy Niebuszewo - Bolinko. Budynek w którym znajduje się lokal został odrestaurowany i docieplony. Klatka schodowa wyremontowana, czysta i zadbana. Mieszkanie po generalnym remoncie, nowe instalację oraz nowe pionów wodno - kanalizacyjnych. Nieruchomość gotowa do zaaranżowania i wprowadzenia się. W lokalu zachowano i wyeksponowano oryginalną cegłę - nadającą wnętrzu wyjątkowy, loftowy charakter. Deska Barlinecka na podłogach, drewniane parapety. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Do lokalu przynależy również balkon typu loggia oraz duża piwnica (4,26m²). Możliwość parkowania pojazdów w podwórzu, usytuowanym w tylnej części budynku. Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, marketów, sklepów, uczelni, szkół, ośrodków zdrowia czy terenów rekreacyjnych. Świetnie skomunikowane miejsce, bezpośrednia bliskość przystanków miejskich linii transportowych. Kolejnym atutem - niski czynsz (około 540 zł).

To idealne lokum dla rodziny, osób starszych lub pod inwestycję. Polecamy z uwagi na świetną lokalizację oraz

potencjał inwestycyjny!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon,
- 2 sypialnie,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka z WC,
- korytarz,
- balkon typu loggia,
- piwnica.

Największe atuty nieruchomości:

- świetna lokalizacja,
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce,
- przestronne i ustawne 3 pokoje,
- loftowy charakter mieszkania,
- darmowe miejsca parkingowe w podwórzu,
- odrestaurowany i docieplony budynek,
- balkon typu loggia,
- sporych rozmiarów piwnica,
- niski czynsz,
- spokojne sąsiedztwo.

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: 540 zł/mies.

Cena: 565.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!


Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Sprawny termin wydania nieruchomości!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20319	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	54, 12 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936

Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	10 439, 76 PLN	Cena 	565 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
540, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl