

## Nowe 2 pok z tarasem na Gumieńcach

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Gorzowska

cena **579 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż nowe mieszkanie 2 - pokojowe o pow. 43,03 m<sup>2</sup>, położone na parterze niskiego budynku z windą z 2025 roku na osiedlu Gumieńce Do mieszkania przynależy taras ok 11m<sup>2</sup>.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

1. pokój dzienny z aneksem kuchennym z wyjściem na taras
2. mały pokój
3. łazienka z kabiną prysznicową i wc
4. Przedpokój
5. Komórka lokatorka

Czynsz do zarządcy to ok 530zł w tym zaliczka ogrzewanie oraz za ciepłą i za zimną wodę, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne. Ogrzewanie z sieci miejskiej.


Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone - wszystko w cenie mieszkania.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy lokale użytkowe. Liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne, przedszkola i szkoła podstawowa.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	CIT25623	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	13 465, 12 PLN	Cena 	579 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
	530, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)