

Mieszkanie, 3 pok., 77 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Władysława Jagiełły

cena **639 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **76,50 m²**



Rozkładowe mieszkanie 3-pokojowe w budynku z cegły z 1992r. w samym Centrum miasta. Ścisłe Centrum niedaleko ul. Krzywoustego/Piastów w jednej z mniej ruchliwych ulic bocznych.

Jest to spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu. Możliwość zakupu lokalu mieszkalnego przez osoby z poza Unii Europejskiej.

Rozkład mieszkania:

3 pokoje rozkładowe. W pokojach deska podłogowa na podłodze, ściany wygładzone pomalowane. W przedpokoju znajduje się duża szafa typu komandor. W pełni wyposażona duża kuchnia z miejscem na stół jadalny. Łazienka w glazurze i terakocie z umywalką, kabiną prysznicową i pralką. Wc osobno również wykafelkowane.

Czynsz w wysokości 900zł (w tym fundusz remontowy). Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Okna pcv.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 8m². Miejsca do parkowania są ogólnodostępne w strefie płatnego parkowania.

Oferta idealna pod wynajem jako inwestycja, ale również dla rodziny. Bliskość uczelni wyższych i komunikacji miejskiej.

Szybki termin wydania. Cena do negocjacji.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 639000 PLN; Powierzchnia: 76.5; Cena za m2: 8352.94 PLN; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 639000 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 639000 PLN; Czynsz administracyjny: 900 PLN; Dostępne od: 2026-04-27; Rynek: Wtórny; Osobna toaleta; Materiał: Cegła; Wyposażona kuchnia; Rok budowy: 1992;

OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Dobry; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Liczba pięter: 4; Parking naziemny; Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja;

STANDARD MIESZKANIA:

Piętro: 1; Stan nieruchomości: Dobry; Umeblowane; Umeblowanie: Możliwe; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba sypialni: 2; Podłoga w sypialni: Deska podłogowa; Liczba pokoi: 3; Podłogi w pokojach: Deska podłogowa; Typ kuchni: Widna; Podłogi w kuchniach: Terakota; Wyposażenie kuchni: Meble, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak, Zamrażarka; Liczba łazienek: 1; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Wyposażenie łazienek: Pralka, Prysznic, Umywalka, WC; Liczba oddzielnych toalet: 1; Podłogi w toaletach: Terakota; Podłogi w przedpokojach: Deska podłogowa;

POMIESZCZENIE DODATKOWE:

Piwnica; Powierzchnia piwnicy: 8;


Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont

Ul. Krzywoustego 15/U1

70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21730	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	76, 50 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1992
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 352, 94 PLN
Cena 	639 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Liczba WC

1

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

26.04.2026

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl