

Mieszkanie, 3 pok., 100 m², Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Pocztowa

cena **640 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **100,17**
m²



Planujesz skredytować to mieszkanie - zadzwoń.

To mieszkanie to gratka dla miłośników klasycznej architektury i otwartych przestrzeni. Jego sercem jest układ amfiladowy, tj. pokoje łączą się ze sobą bezpośrednimi przejściami, co nadaje wnętrzu nietuzinkowego wyglądu i przestrzeni.

To taka oferta, gdzie tylko na osobistej prezentacji można przekonać się o jej wyjątkowości.

Mieszkanie mieści się w śródmieściu, w kamienicy na 3 piętrze, przy ul. Pocztowej.

Kamienica została odrestaurowana, odnowiona elewacja, ładna klatka schodowa.

Zadbane, wewnętrzne podwórko dzięki roślinności, drzewu w centralnej części i ławczkom stało się wspólnym miejscem wypoczynku dla mieszkańców.

Nieruchomość posiada dwa balkony, jeden od frontu z widokiem na wyremontowaną kamienicę, drugi od strony ładnego podwórka.

Mieszkanie o powierzchni 100,17 m² składa się z:

- przestronnego, jasnego salonu
- dwóch dużych pokoi
- kuchni, ze spiżarką i balkonem
- łazienki z wanną i wc
- przedpokoju
- małego pokoju/garderoby, który służył jako pracownia krawiecka

Po połączeniu łazienki z przylegającym małym pokojem jest możliwość uzyskania przestronnej łazienki.

Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie do remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz w wysokości około 440 zł zawiera opłaty eksploatacyjne, wynagrodzenie zarządcy, fundusz remontowy.

Mieszkanie jest w trakcie usuwania niepotrzebnych, osobistych rzeczy właściciela, zdjęcia zostały ich pozbawione.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49495	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	100, 17 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1925
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m ²	6 389, 14 PLN	Cena 	640 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	440, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl