

Mieszkanie, 2 pok., 44 m², Szczecin Pogodno
Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **389 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,30 m²**



Oferuję na sprzedaż ciekawe mieszkanie 2 pokojowe przy ulicy Janickiego. Lokal do odświeżenia, kuchnia do remontu, bardzo atrakcyjnie położone lokalizacja cicha, spokojna, wokół dużo zieleni. W pobliżu liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko do komunikacji miejskiej.

Lokal od strony zachodniej, położony jest na 1 piętrze niskiej zabudowy.

Na powierzchnię: 44,30m² składają się:

- salon ok. 15,87 m²
- sypialnia ok. 14,79 m²
- oddzielna kuchnia ok. 4,6 m²
- łazienka z prysznicem ok. 3,38 m²
- przedpokój ok. 5,66 m²

Mieszkanie o funkcjonalnym układzie wnętrza, z potencjałem do własnej aranżacji. Na podłodze w pokojach

panele, w łazience, kuchni i przedpokoju terakota. Okna pcv.

Czynsz administracyjny ok. 373zł + prąd i gaz wg zużycia (gaz ok. 150zł/mc). Ogrzewanie gazowe z pieca dwuobiegowego.

Do lokalu przynależy piwnica ok. 6m2.

Polecam z uwagi na lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34099	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 30 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 781, 04 PLN
Cena 	389 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	07.05.2026	Czynsz administracyjny
373, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl