

Mieszkanie, 1 pok., 41 m2, Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Potulicka

cena **600 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **40,90 m²**



Na sprzedaż **komfortowa kawalerka** z balkonem w centrum Szczecina - idealna do zamieszkania lub pod inwestycję

Oferujemy na sprzedaż nowoczesną kawalerkę o **powierzchni 40,90 m²**, położoną w atrakcyjnej lokalizacji - Śródmieście Szczecina.

W skład nieruchomości o powierzchni użytkowej 40,90 m² wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- łazienka
- garderoba
- przedpokój

Mieszkanie znajduje się w **nowoczesnym budynku z 2018 roku**, wyposażonym w **udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami**.

Opłaty: czynsz 308 zł, FR 145 zł, SEC, prąd.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe plus komórka lokatorska** znajdujące się w garażu podziemnym **dodatkowo płatne 100 000 zł** (osobna KW).

Lokal został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Jasne wnętrza daje wiele możliwości aranżacyjnych, a nowoczesne budownictwo zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Atuty nieruchomości:


- miejsce postojowe w garażowcu o powierzchni 14,25 m²,
- komórka lokatorska o powierzchni 3,05 m²,
- budynek oraz mieszkanie dostosowane dla osób niepełnosprawnych,
- nowoczesny blok z 2018 roku,
- świetna lokalizacja w centrum miasta - blisko komunikacji, sklepów, restauracji i terenów rekreacyjnych.
- balkon

To doskonała propozycja zarówno dla singla, pary, seniora, jak i inwestora szukającego nieruchomości pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20126	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	40, 90 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m ²	14 669, 93 PLN	Cena 	600 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV

Ochrona



Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl