

Goleniów- dom na wynajem z potencjałem usługowym

Dom na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **7 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **164,00** pow. działki: **573,00 m²**
m²



 **najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Elegancki Dom z Potencjałem Usługowym - Idealny dla Rodziny lub na Home Office

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkową nieruchomość na wynajem - przestronny, stylowo wykończony dom z poddaszem użytkowym, położony na zadbanej działce o powierzchni 480 m². To idealna propozycja dla osób szukających komfortu, prywatności oraz możliwości prowadzenia nieuciążliwej działalności w miejscu zamieszkania.

Układ Pomieszczeń

Dom został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności i wyraźnym oddzieleniu strefy dziennej od prywatnej:

Parter:

Reprezentacyjny salon: Serce domu z klimatycznym kominkiem, idealny na wspólne wieczory.

Kuchnia: W pełni wyposażona, zintegrowana z przestrzenią parteru.

Strefa Biznesowa: Wiatrołap z bezpośrednim wejściem do ustawnego gabinetu. To rozwiązanie pozwala na przyjmowanie klientów bez naruszania prywatności domowników.

Sypialnia główna: Prywatność i "Azyl" rodziców

Łazienka

Hol.

Poddasze:

Trzy przestronne sypialnie: Dobrze doświetlone i ustawne.

Pokój kąpielowy: Komfortowa łazienka obsługująca górną kondygnację.

Hol komunikacyjny.

Ogród i Relaks

Taras, otoczony gęstą, dojrzałą roślinnością, gwarantuje pełną intymność. Do dyspozycji najemców jest duży taras, stanowiący naturalne przedłużenie salonu - idealne miejsce na poranną kawę lub letni odpoczynek.

Dane Techniczne i Bezpieczeństwo

Media: Woda i kanalizacja miejska.

Ogrzewanie: Gazowe (piec dwufunkcyjny - ogrzewanie oraz ciepła woda).

Bezpieczeństwo: Dom wyposażony w alarm dwustrefowy, co pozwala na niezależne zabezpieczenie parteru i poddasza (np. w nocy lub podczas pracy w gabinecie).

Lokalizacja i Finanse

Dom znajduje się w spokojnej okolicy, zapewniającej ciszę, a jednocześnie szybki dostęp do infrastruktury miejskiej.

Czynsz najmu: 7 000 PLN / miesiąc.

Opłaty dodatkowe: Media według zużycia (gaz, prąd, woda, wywóz śmieci).

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości:

Ewelina Olejniczak

530 855 033

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	5110/MKN/DW-281427	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	164, 00 m ²	Powierzchnia działki	573, 00 m ²
Rok budowy	1998	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	7 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	---	-------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl