

Obiekt, 864 m², Drawno

Obiekt na sprzedaż - Drawno, ul. Kolejowa

cena **250 000** zł

pow. całkowita: **864,00**
m²

pow. działki: **13 451,00**
m²



Na sprzedaż działka przemysłowo usługowa o powierzchni 13 451m², położona w miejscowości Drawno przy ul. Kolejowej.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla inwestorów poszukujących terenu pod działalność produkcyjną ,magazynową ,usługową lub bazę logistyczną

Na działce znajdują się dwa budynki-hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni 864m² oraz budynek biurowy o powierzchni 92m².

Obiekty oba wymagają kapitalnego remontu lub mogą zostać przeznaczone do rozbiórki co daje możliwości dostosowania terenu do własnych potrzeb inwestycyjnych.

Teren posiada dojazd drogą utwardzoną z bezpośrednim zjazdem z drogi gminnej.

W pobliżu znajdują się inne działki przemysłowe oraz punkty handlowe , co sprzyja prowadzeniu działalności gospodarczej.

Media takie jak prąd i woda dostępne w drodze.

Działka nie jest obecnie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednak zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy teren oznaczony jest symbolem P/U , co przewiduje możliwość zabudowy produkcyjnej ,magazynowej oraz usługowej.

Najważniejsze atuty nieruchomości;


- powierzchnia działki 13 451m²
- hala produkcyjna ok 864m²
- budynek biurowy 92m²
- teren p przeznaczeniu przemysłowo -usługowym
- dogodny dojazd drogą utwardzona
- możliwości adaptacji lub nowej zabudowy
- atrakcyjny potencjał inwestycyjny

Nieruchomość sprawdzi się jako miejsce pod zakład produkcyjny , magazynowy ,centrum logistyczne ,warsztat, skład budowlany lub inną działalność przemysłową.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22474	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Powierzchnia całkowita	864, 00 m ²	Powierzchnia działki	13 451, 00 m ²
Powierzchnia biurowa	92, 00 m ²	Cena za m ²	289, 35 PLN
Cena 	250 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl