

Budowlana, 494 m2, Rewal

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **345 800** zł

pow. działki: **494,00 m²**



Działka o powierzchni 494 m2 w odległości około 350 metrów w linii prostej od Morza Bałtyckiego.

Wydane warunki zabudowy na budowę budynków rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną;

- linia zabudowy 4 metry od strony działek sąsiednich,
- wielkość powierzchni zabudowy do 12,96% powierzchni terenu działki,
- szerokość elewacji frontowej budynku do około 6 metrów,
- geometria dachu- dachy dwuspadowe, pokrycie z dachówki ceramicznej lub inne, kąt nachylenia połaci dachowej 40-45 stopni,
- wysokość budynku w kalenicy głównej do 6 metrów,
- ogrodzenie działki o wysokości do 1,5 metra, na cokole o wysokości do 30cm,
- powierzchnia terenu biologicznie czynna - co najmniej 61,33% powierzchni terenu działki,
- ogrzewanie budynku w oparciu o gaz przewodowy lub elektryczne lub inne z energii odnawialnej,
- kanalizacja sanitarna - odprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej,

- energia elektryczna - zużycie z przyłącza na warunkach dysponenta,
- zaopatrzenie w wodę - zużycie z przyłącza na warunkach dysponenta,
- kanalizacja deszczowa - odprowadzanie wód opadowych- na teren działki w sposób chłonny lub do kanalizacji deszczowej lub do zbiorników bezodpływowych,
- zapewnić od 2 do 3 miejsc postojowych do parkowania dla samochodów osobowych,

Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie rozbudowującego się osiedla domów rekreacyjnych, tereny zielone. Dojazd drogą asfaltową, a ostatni odcinek drogą utwardzoną. Teren działki płaski niezadrzewiony.


KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34478	Powierzchnia działki	494, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	700, 00 PLN	Cena 	345 800, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	---------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl