

Warzymice, 2 pok, balkon, zamknięte osiedle

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Tęczowe Ogrody

cena **575 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,36 m²**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie w Warzymicach, w budynku z 2007r. na zamkniętym i monitorowanym osiedlu .

Mieszkanie o pow. 52,36 m2 składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym,
- ustawnej sypialni,
- łazienki z toaletą,
- przedpokoju.

Z pokoju dziennego wyjście na duży, zadaszony balkon. W części dziennej, kuchennej i korytarzowej na podłodze położono piękną, naturalną drewnianą deskę.

Kuchnia wyposażona jest w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD. Lokal utrzymany w dobrym stanie technicznym - gotowy do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3,68 m² - dodatkowo płatna 10 000 zł (zakup obligatoryjny).

Istnieje również możliwość zakupu garażu w dodatkowej kwocie 60 000zł.

Najważniejsze atuty:

- zamknięte i monitorowane osiedle,
- niski, 2-piętrowy budynek,
- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- zadaszony balkon,
- naturalna drewniana podłoga,
- zabudowa kuchenna i sprzęt AGD,
- komórka lokatorska,
- możliwość zakupu garażu,
- przystanek autobusowy przy osiedlu.
- blisko sklepy,
- tereny rekreacyjne.

Czynsz do zarządcy wynosi 744 zł i obejmuje m.in. wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz wywóz nieczystości.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34477	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 36 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007

Materiał ścian

SILIKAT

Cena za m2

10 981, 67 PLN

Cena 

575 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

744, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl