Wojciech Dembczyński
(Pomerania Nieruchomości Marzanna Ignatowicz)
nr licencji: 2067

tel.: 697 767 787
email: wojciech@pomerania.szczecin.pl

Dąbie, handel - produkcja 180m2, 8500 zł/mc netto

Obiekt na wynajem - Szczecin, Zdroje

cena **8 500** zł

pow. całkowita: **180,00 m²**

pow. działki: **400,00 m²**



Do wynajęcia obiekt znajdujący w Zdrojach - w bardzo dobrej lokalizacji, o powierzchni całkowitej około 180 mkw. Czynsz najmu wynosi 8500 NETTO (plus VAT), opłaty dodatkowe to: prąd /siła/, zużycie wody, ogrzewanie, alarm. Działka jest ogrodzona, hala główna ok. 62 m2 - brama wjazdowa o wymiarach 265 x223 - wysokość pomieszczenia ok. 3,3m. Nieruchomość jest ocieplona i w całości ogrzewana (ogrzewanie gazowe). Standard nieruchomości jest dobry, obiekt po odświeżeniu. W skład nieruchomości wchodzą także m.in. łazienka z WC, pokój biurowy, magazynek i inne pomieszczenia biurowe. Budynek przeznaczony jest na niewielką hurtownię (sklep) oraz na warsztat o nieuciążliwym profilu produkcji. Istnieje możliwość bezproblemowego parkowania przy obiekcie. Serdecznie zapraszam na prezentacje. Wymagana kaucja zabezpieczająca w kwocie 10.000 zł. Wolne od zaraz.

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PMR25483	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Rok budowy	1990	Ilość pięter	1
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Cena	8 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**