

Parter domu 110m², taras i ogród, Serce Głębokiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Głębokie

cena **1 100 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,00**
m²



Wyjątkowa oferta w sercu Głębokiego - zamieszkać kilka kroków od jeziora i lasu

Na sprzedaż dół domu w jednej z najbardziej prestiżowych i zielonych dzielnic Szczecina - Głębokim. To miejsce, które zachwyci spokojem, bliskością natury i niepowtarzalnym klimatem. Jeśli marzysz o życiu z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dostępem do centrum - ta nieruchomość jest dla Ciebie.

Największym atutem jest lokalizacja - zaledwie około 100 metrów od jeziora Głębokie i otaczających je terenów leśnych. Codzienne spacerunki, jazda na rowerze, poranny jogging czy relaks nad wodą mogą stać się częścią Twojej codzienności.

W skład nieruchomości wchodzi:

- mieszkanie o powierzchni ok. 110 m²

- taras ok. 10 m²
- wysoka piwnica o powierzchni ok. 95 m² wraz z podziemnym garażem
- działka o powierzchni ok. 570 m²
- wolnostojący garaż o powierzchni ok. 60 m² i wysokości ok. 3 m

Mieszkanie znajduje się na jednym poziomie - bez schodów od wejścia na posesję aż do samego lokalu, co zapewnia wygodę i komfort użytkowania.

Układ pomieszczeń obejmuje:

- 4 pokoje
- osobną kuchnię
- łazienkę
- dużą werandę
- przedpokój ze schowkiem
- dodatkowy mały przedpokój z szafą
- korytarz

Nieruchomość daje ogromne możliwości aranżacyjne. Dzięki bezpośredniemu dostępowi do przestronnych piwnic można dowolnie zaplanować układ i funkcje pomieszczeń według własnych potrzeb. To idealna propozycja dla osób, które chcą stworzyć wyjątkowe wnętrza dopasowane do swojego stylu życia.

Stan mieszkania - do remontu.

Atuty techniczne:

- nowa instalacja gazowa
- suche mieszkanie i piwnice
- wymienione okna w 3 pomieszczeniach
- dostępne wszystkie media: gaz, woda, prąd (siła), kanalizacja oraz światłowód doprowadzony do budynku

Okolica, która wyróżnia tę ofertę:

W najbliższym otoczeniu znajdują się szkoła, przedszkole, sklepy, apteka, biblioteka, poczta, kort tenisowy, place zabaw oraz liczne tereny rekreacyjne. W kilka minut można dojść do aquaparku Floating Park Głębokie czy parku linowego Tarzania. Dodatkowym atutem jest świetna komunikacja - przystanki autobusowe i tramwajowe zapewniają szybki dojazd do centrum Szczecina i Polic.

To miejsce idealne dla rodzin, osób aktywnych oraz wszystkich, którzy szukają harmonii między naturą a wygodą życia w mieście.

W ogłoszeniu znajdują się przykładowe aranżacje wnętrz sprzedawanej nieruchomości.

Takie lokalizacje pojawiają się bardzo rzadko.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo - zdjęcia nie oddają klimatu tego miejsca.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

informacje ogólne

Symbol	IDN34093	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	110, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	10 000, 00 PLN	Cena 	1 100 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Taras

✓

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon

✓

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

06.05.2026



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl