

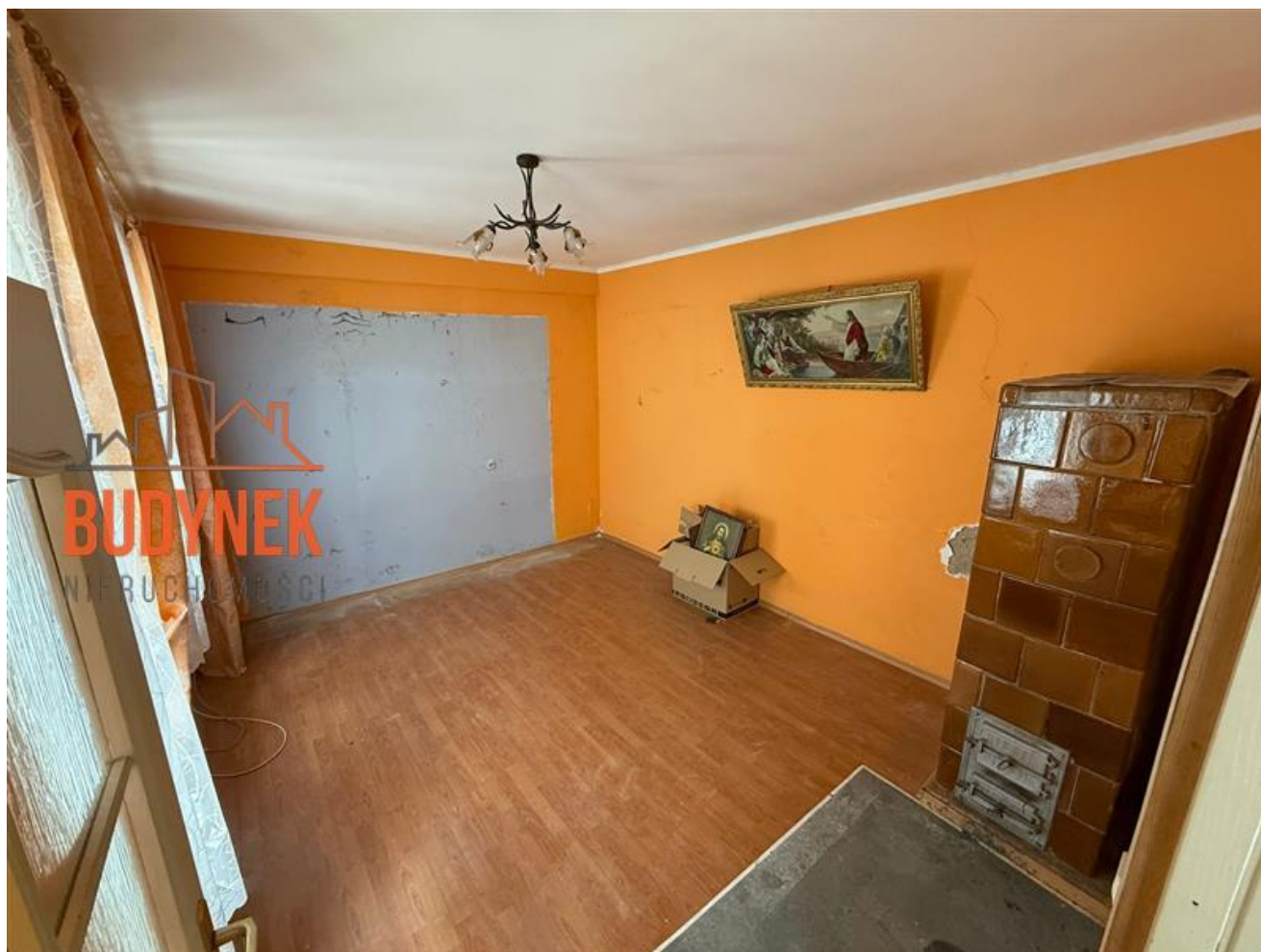
## Mieszkanie - Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Powstańców Warszawskich

cena **219 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **46,25 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie na parterze przy rynku - do remontu

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 46,25 m<sup>2</sup>, położone na parterze oficyny kamienicy usytuowanej w pierzei średniowiecznego rynku w Darłowie. To wyjątkowa propozycja dla osób szukających nieruchomości z klimatem, w atrakcyjnej lokalizacji nad morzem, a jednocześnie z większą prywatnością i spokojem niż lokale bezpośrednio przy głównym deptaku.

Mieszkanie ma układ dwuczęściowy. Po lewej stronie od wejścia znajduje się przestronna część o powierzchni około 30 m<sup>2</sup>, obejmująca kuchnię z pokojem. Po prawej stronie usytuowany jest oddzielny pokój o powierzchni około 16 m<sup>2</sup>. Dodatkowo do lokalu przynależą WC i łazienka dostępne z korytarza oraz praktyczna komórka pod schodami. W budynku znajduje się tylko jeden sąsiad na piętrze, co zapewnia kameralną atmosferę.

Lokal jest dobrze doświetlony dzięki pięciu oknom od strony południowej. Wejście do mieszkania prowadzi zarówno od rynku - przez korytarz sąsiedniej kamienicy - jak i od podwórka od ulicy Młyńskiej. Takie rozwiązanie zapewnia dodatkową prywatność oraz izolację od hałasu w sezonie turystycznym.


Mieszkanie wymaga gruntownego remontu, w tym wykonania nowych instalacji. Zachował się stary piec kaflowy, który może stanowić ciekawy element aranżacyjny po renowacji.

Miesięczne opłaty według zużycia mediów i wskazań liczników, dodatkowo opłaty stałe do zarządcy wynoszą około 270 zł. Na podwórku dostępne są miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji - w samym centrum miasta, przy historycznym rynku. Darłowo to urokliwa nadmorska miejscowość z bogatą historią i licznymi atrakcjami, takimi jak Zamek Książąt Pomorskich, oraz nadmorską dzielnicą - Darłówko z szerokimi plażami i kurortowym charakterem.

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję lub apartament wakacyjny po remoncie.

## informacje ogólne

Symbol	WD01978	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	46, 25 m <sup>2</sup>
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Rok budowy	1401	Cena 	219 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)