

Warsztat + duży garaż + dom w Dąbii !!!

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **246,80** pow. działki: **516,00 m²**
m²



Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość w zabudowie szeregowej (segment środkowy), 3-kondygnacyjny, warsztatowo -mieszkalny, wybudowany pod koniec lat 80-tych, zlokalizowany w dzielnicy Szczecin-Dąbie. Dom w standardzie do remontu, adaptacji, obiekt idealnie nadaje się na siedzibę firmy, zakład stolarski, ślusarsko-mechaniczny itp.

Część mieszkalna o powierzchni całkowitej blisko 250 m², użytkowej ok. 185 m², dużo pomieszczeń do własnej aranżacji, z jednych z pokoi wyjście na balkon.

Część warsztatową stanowią hall, pomieszczenie gospodarcze, łazienka i warsztat o łącznej powierzchni 96,5 m². W bryle budynku znajduje się także duży garaż o powierzchni ponad 50 m².

Całość usytuowana jest na 516 metrowej prostokątnej działce (własność), dojazd odbywa się z dwóch stron działki co jest bardzo wygodnym rozwiązaniem np. dla potencjalnych dostaw.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego z zasobnikiem. Blisko przystanki komunikacji miejskiej, centrum handlowe, punkty usługowe itp.

Wnętrze jest w standardzie do wykończenia, co stanowi doskonałą opcję dla inwestora planującego każdą działalność gospodarczą.


Oferta na wyłączność. Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację.

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PMR25482	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	SEGMENT
Powierzchnia całkowita	246, 80 m ²	Powierzchnia działki	516, 00 m ²
Rok budowy	1988	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Cena za m2	3 642, 63 PLN
Cena 	899 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl