

Mieszkanie, 2 pok., 47 m², Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. 11-Go Listopada

cena **659 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,20 m²**



Apartament nad morzem | światło, przestrzeń, prestiż | Świnoujście

Są miejsca, które od pierwszej chwili robią wrażenie - to mieszkanie zdecydowanie do nich należy.

Na sprzedaż wyjątkowy apartament położony w jednej z najbardziej pożądanym części Świnoujścia, zaledwie chwile od nadmorskich spacerów i zielonych terenów wypoczynkowych. To propozycja dla osób, które cenią komfort, estetykę i jakość życia w nadmorskim klimacie.

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku o wysokim standardzie, wyposażonym w windę, monitoring oraz system kontroli dostępu. Całość tworzy spójną i elegancką przestrzeń zapewniającą prywatność oraz bezpieczeństwo.

Apartament zachwyca światłem - dzięki dwustronnej ekspozycji (północ-południe) wnętrza są naturalnie doświetlone przez cały dzień, a układ zapewnia przyjemną cyrkulację powietrza. Przemyślany rozkład pomieszczeń łączy funkcjonalność z poczuciem przestrzeni.

Wnętrze zostało starannie wykończony i niedawno odświeżony - jasna, ponadczasowa kolorystyka podkreśla elegancki charakter mieszkania i daje możliwość aranżacji zgodnie z własnym stylem.

Dodatkowym atutem jest planowana na maj 2026 modernizacja balkonu oraz elewacji budynku, co jeszcze

bardziej podniesie standard i estetykę całej inwestycji.

Do apartamentu przynależy piwnica o powierzchni 2,95 m2.

To idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i jako bezpieczna lokata kapitału w jednej z najatrakcyjniejszych lokalizacji nad polskim morzem.

Informacje dodatkowe:

Czynsz administracyjny: 750 zł

Cena: do negocjacji

Zapraszam

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15565/MKN/MS-281334	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 20 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Rok budowy	2010	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	659 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Telewizor	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl