

Mieszkanie, 2 pok., 52 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **555 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,25 m²**



Oferujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w dobrej lokalizacji po kapitalnym remoncie, gotowe do zamieszkania.

Budynek w całości po generalnym remoncie, zrobiona klatka schodowa.

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze czteropiętrowego budynku na Pomorzanych.

Na powierzchni 52,25 m² składają się:

- 2 duże ustawne pokoje;
- łazienka z WC;
- osobna kuchnia;
- przedpokój.

Podczas remontu wymieniono instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne, położono nowe podłogi i gładzie, nowe okna trzyszybowe i parapety (gwarancja + możliwość przedłużenia), dzięki czemu mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów.

Czynsz wynosi 1000 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowo płatny tylko prąd wg zużycia.

Do mieszkania przynależy duża, jasna piwnica z oknem o pow. 9 m².

W pobliżu znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, przedszkole, szkoła, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie bardzo jasne, słoneczne.

Oferta idealna zarówno na użytek własny jak i na wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | IDN34086 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia całkowita | 52, 25 m ² |
| Piętro | 3 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK | Rok budowy | 1930 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m ² | 10 622, 01 PLN |
| Cena  | 555 000, 00 PLN | | |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|------------------------|---------------|--------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Typ kuchni | ODDZIELNA |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | | Nieruchomość dostępna od |
| 04.05.2026 | Czynsz administracyjny | 1 000, 00 PLN | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl