



Marta Klich - Tatarowicz
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25586

tel.: 730006416
email: marta.klich@royal-nieruchomosci.com

Działka 920m², Plan Ogólny ul. Rozmarynowa Koszalin!

Działka na sprzedaż - Koszalin, Kretomino, ul. Rozmarynowa

cena **129 000** zł

pow. całkowita: **920,00**
m²



Prezentujemy atrakcyjną nieruchomość gruntową położoną w Koszalinie na Osiedlu Kretomino !

Działka o powierzchni 920 m², usytuowana na rozwijającym się osiedlu domków jednorodzinnych, przy ul. Rozmarynowej.

Działka objęta Planem Ogólnym, oznaczona symbolem 121SJ- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną :

maksymalna nadziemna intensywność zabudowy : 0,6

maksymalna wysokość zabudowy : 9,5 m

maksymalny udział powierzchni zabudowy : 40%

minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej : 30%

Wymiary działki ok. 23m x 40 m.

Właściciel wystąpił o warunki zabudowy na podstawie Planu Ogólnego.

Media : woda w odległości ok. 180 m, prąd oraz gaz ok. 260 m, kanalizacja-szambo.

Dookoła zabudowania jednorodzinne, tereny zielone, pola, łąki, na sąsiednim osiedlu Raduszka znajduje się sklep, Orlik oraz przystanki autobusowe.

Położenie działki stwarza dogodny dojazd zarówno do centrum Koszalina lub wyjazd na drogę wylotową w kierunku Poznania.

Dojazd do działki : <https://maps.app.goo.gl/FzW8UxgZcjsfgo7g9>

Współrzędne działki 54°09'45.2"N 16°12'24.5"E

Umowa na wyłączność. Więcej ofert na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001613	Cena 	129 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Kretomino	Szerokość działki (mb.)	23, 00
Długość działki (mb.)	40, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl