

Jasne Błonia, Rusalka, Manhattan, niskie rachunki

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo, ul. Zaciszna

cena **2 350** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,57 m²**



2-poziomowe mieszkanie przy Parku Kasprowicza | ul. Zaciszna | Jasne Błonia

Na wynajem klimatyczne, 2-poziomowe mieszkanie położone na poddaszu zadbanej kamienicy przy ul. Zacisznej - w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji Szczecina, tuż przy Jasnych Błoniach i Parku Kasprowicza.

To oferta dla osób, które szukają połączenia spokojnej lokalizacji, zieleni oraz wygodnego dostępu do centrum miasta.

Największy atut? Z podwórka wychodzisz praktycznie prosto do Parku Kasprowicza.

OPIS MIESZKANIA Mieszkanie ma powierzchnię użytkową 40,57 m² i zostało funkcjonalnie rozplanowane na 2 poziomach:

I poziom: salon z aneksem kuchennym, przedpokój, łazienka z WC.

II poziom (poddasze): oddzielna sypialnia.

Wnętrze jest jasne, przytulne i dobrze doświetlone dzięki oknom połaciowym. Mieszkanie zostało wykończony w jasnych, neutralnych kolorach, co daje poczucie przestrzeni i komfortu.

Dużym atutem są: ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z sieci miejskiej, niskie koszty eksploatacji, gotowe do wprowadzenia.

BUDYNEK zadbane i czysta klatka schodowa, budynek po termomodernizacji, nowy dach wykończony dachówką ceramiczną.

LOKALIZACJA ul. Zaciszna - bezpośrednie sąsiedztwo Parku Kasprowicza, Jasnych Błoni, niedaleko Rusałki.

W kilka minut spacerem dotrzesz do: Jasnych Błoni, Urzędu Miasta, Manhattanu, przystanków tramwajowych i autobusowych, restauracji, kawiarni i sklepów.

To lokalizacja, która dobrze sprawdza się zarówno do życia, jak i dla osób ceniących aktywny tryb życia oraz szybki dojazd do centrum.

KOSZTY czynsz najmu: 2350 zł. + czynsz administracyjny: ok. 680 zł. (zawiera m.in. ogrzewanie oraz ciepłą i zimną wodę) + dodatkowo płatny tylko prąd.

DODATKOWE INFORMACJE klucze w biurze, możliwość szybkiego wydania, mieszkanie dostępne od zaraz.

Polecam ze względu na wyjątkową lokalizację oraz funkcjonalny układ mieszkania.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w dni robocze w godz. 9:00-16:00.

W pozostałych godzinach proszę o wiadomość SMS.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WEB21101	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 57 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 350, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
-----------------	----------	------------	----------------

Domofon



Rodzaj okien

POŁACIOWE

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

06.05.2026

Czynsz administracyjny

680, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl